ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЛЮБЕРЦЫ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИМЕНИТЕЛЬНО К НАСЕЛЕННОМУ ПУНКТУ ПГТ. КРАСКОВО

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ
ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

ТОМ I.
«Планировочная и инженерно-транспортная организация территории. Социально-экономическое обоснование».
Книга 1

2026

НИиПИ градостроительства

КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Государственное автономное учреждение Московской области
«Научно-исследовательский и проектный институт градостроительства»
(ГАУ МО «НИиПИ градостроительства»)

143960, Московская область, г. Реутов, проспект Мира, д. 57, помещение III, тел: +7 (495) 242 77 07,niipi@mosreg.ru

Договор № 364-2026-Э от 22.09.2026

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЛЮБЕРЦЫ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИМЕНИТЕЛЬНО К НАСЕЛЕННОМУ ПУНКТУ ПГТ. КРАСКОВО

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ
ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

ТОМ I.
«Планировочная и инженерно-транспортная организация территории. Социально-экономическое обоснование».
Книга 1

Руководитель МГП **П.С. Богачев**

Зам. начальника отдела № 3 МГП **Н.В. Макаров**

2026

Архив. № подл | ФИО, подпись и дата | Взамен Арх.№ | ФИО, подпись и дата визирования Техотделом

Состав материалов

Внесения изменений в генеральный план Городского округа Люберцы Московской области применительно к населенному пункту пгт. Красково

№	Наименование документа
	Утверждаемая часть
1	***Положение о территориальном планировании***
2	***Графические материалы (карты)***
2.1	Карта границ населенного пункта пгт. Красково
2.2	Карта функциональных зон Городского округа Люберцы применительно к населенному пункту пгт. Красково
3	**Приложение.** ***Сведения о границе населенного пункта*** (материалы в электронном виде)
	Материалы по обоснованию внесения изменений в генеральный план
4	***ТОМ I. «Планировочная и инженерно-транспортная организация территории. Социально-экономическое обоснование». Книга 1***
4.1	Текстовая часть
4.2	Графические материалы (карты)
4.2.1	Карта размещения муниципального образования в устойчивой системе расселения Московской области
4.2.2	Карта существующего использования территории в границах Городского округа Люберцы применительно к населенному пункту пгт. Красково
4.2.3	Карта планируемого развития транспортной инфраструктуры регионального значения Городского округа Люберцы применительно к населенному пункту пгт. Красково
4.2.4	Карта зон с особыми условиями использования территории в границах Городского округа Люберцы применительно к населенному пункту пгт. Красково
4.2.5	Карта границ земель лесного фонда с отображением границ лесничеств и лесопарков на территории Городского округа Люберцы применительно к населенному пункту пгт. Красково
4.2.6	Карта границ земель сельскохозяйственного назначения с отображением особо ценных сельскохозяйственных угодий и мелиорируемых земель Городского округа Люберцы применительно к населенному пункту пгт. Красково
5	***ТОМ I. «Планировочная и инженерно-транспортная организация территории. Социально-экономическое обоснование». Книга 2*** **– сведения ограниченного доступа**
5.1	Текстовая часть
5.2	Графические материалы (карты)
5.2.1	Карта планируемого развития инженерных коммуникаций и сооружений в границах Городского округа Люберцы применительно к населенному пункту пгт. Красково
6	***ТОМ II. «Охрана окружающей среды»***
6.1	Текстовая часть
6.2	Графические материалы (карты)
6.2.1	Карта границ зон негативного воздействия существующих и планируемых объектов капитального строительства Городского округа Люберцы применительно к населенному пункту пгт. Красково
6.2.2	Карта существующих и планируемых особо охраняемых природных территорий, зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения, водоохранных зон, прибрежных защитных полос, береговых полос водных объектов, зон затопления и подтопления Городского округа Люберцы применительно к населенному пункту пгт. Красково
7	***ТОМ III. «Объекты культурного наследия***
7.1	Текстовая часть

7.2	Графические материалы (карта)
7.2.1	Карта границ территорий, зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия Городского округа Люберцы применительно к населенному пункту пгт. Красково
8	***ТОМ IV. «Основные факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»*** **- сведения ограниченного доступа**
8.1	Текстовая часть
8.2	Графические материалы (карта)
8.2.1	Карта границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и воздействия их последствий
9	**Приложение.** ***Перечень земельных участков, включаемых в границы населенных пунктов, в отношении которых Комитетом лесного хозяйства Московской области утверждены акты об изменении документированной информации государственного лесного реестра (исключение из границ лесничеств), направлены письма Федерального агентства лесного хозяйства об отсутствии оснований для оспаривания возникновения прав***
10	***Материалы на электронном носителе***
10.1	Текстовые материалы в формате PDF; графические материалы в формате PDF

Оглавление

ВВЕДЕНИЕ 6
1. Общие сведения 15
2. Сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития 15
3. Обоснование выбранного варианта функционально-планировочной организации территории на основе анализа использования территории 16
3.1. Рассматриваемая территория в системе расселения Московской области 16
3.2. Структура землепользования 17
3.3. Планируемое функциональное зонирование территории 17
3.4. Социально-экономическое развитие 18
3.4.1. Население и трудовые ресурсы 18
3.4.2. Развитие жилых территорий 19
3.4.3. Сезонное население и развитие территорий, предназначенных для ведения садоводства и огородничества 22
3.4.4. Планируемое размещение объектов социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания 22
3.4.4.1. Объекты социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания федерального значения 22
3.4.4.2. Объекты социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания регионального значения 22
3.4.4.3. Потребность в объектах социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания местного значения 26
3.4.5. Планируемые рабочие места 29
3.5. Развитие транспортной инфраструктуры 29
3.5.1. Внешний транспорт 30
3.5.1.1 Железнодорожный транспорт 30
3.5.1.2 Рельсовый транспорт 33
3.5.1.3 Транспортно - пересадочные узлы 33
3.5.1.4 Воздушный транспорт 33
3.5.1.5 Водный транспорт 34
3.5.1.6 Трубопроводный транспорт 34
3.5.1.7 Автомобильные дороги 35
3.5.2. Транспортная инфраструктура в границах населенного пункта 36
3.5.2.1 Автомобильные дороги и улично-дорожная сеть 36
3.5.2.2 Организация пешеходного и велосипедного движения 45
3.5.2.3 Автомобильный транспорт 46
3.5.2.4 Сооружения и объекты для хранения и обслуживания транспортных средств 47
3.5.2.4.1 Объекты для постоянного хранения индивидуальных автотранспортных средств (гаражи и автостоянки) 47
3.5.2.4.2 Объекты технического сервиса автотранспортных средств 48
3.5.2.4.3 Объекты топливозаправочного комплекса 48
3.5.2.5 Общественный пассажирский транспорт 48
3.6. Развитие инженерной инфраструктуры 49
4. Границы населенного пункта 50

4.1. Перечень ранее включенных в границы населенного пункта земельных участков, с категорией земель отличной от категории земли населенных пунктов на момент подготовки генерального плана 50
5.Сведения о планируемых объектах федерального и регионального значения из документов территориального планирования федерального и регионального значения 68
Приложение 1. Технико-экономические показатели. Анализ существующего положения 73
Приложение 2. Финансово-экономическое обоснование стоимости строительства и реконструкции объектов социальной инфраструктуры регионального значения 80
Приложение 3. Технико-экономические показатели. Проектные предложения 81

ВВЕДЕНИЕ

Внесение изменений в генеральный план Городского округа Люберцы Московской области применительно к населенному пункту пгт. Красково (далее - генеральный план) подготовлено Государственным автономным учреждением Московской области «Научно-исследовательский и проектный институт градостроительства» (ГАУ МО «НИиПИ градостроительства») в соответствии с распоряжением Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области № 29РВ-1136 от 02.11.2024 на основании Договора № 364-2026-Э от 22.09.2026.

Изменения в генеральный план вносятся с целью учета решения Градостроительного совета Московской области (протокол от 04.09.2024 № 37).

Состав документов генерального плана определен в соответствии со ст. 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

В соответствии с частью 9 статьи 23 ГрК РФ предусматривает возможность установления законодательством субъектов Российской Федерации особенностей подготовки генерального плана:

- подготовка генерального плана городского округа может осуществляться применительно к отдельным населенным пунктам, входящим в состав городского округа, территориям городского округа за границами населенных пунктов без последующего внесения в генеральный план изменений, относящихся к другим частям территорий городского округа;

- генеральный план городского округа может не содержать карту планируемого размещения объектов местного значения городского округа. В этом случае такая карта подлежит утверждению местной администрацией в порядке, установленном нормативным правовым актом органа государственной власти субъекта Российской Федерации;

- положение о территориальном планировании вместо сведений о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения городского округа, об их основных характеристиках, местоположении может содержать сведения о потребности в указанных объектах местного значения без указания их основных характеристик и местоположения.

Данные особенности установлены в статье 13 Закона Московской области от 07.03.2007 № 36/2007-ОЗ «О Генеральном плане развития Московской области» (принят постановлением Мособлдумы от 21.02.2007 № 2/210-П).

Генеральный план оформлен в соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793».

В генеральном плане выделяются первая очередь (2032 год) и расчетный срок (2046 год) реализации.

Генеральный план подготовлен в соответствии со следующими документами и нормативными правовыми актами (в редакциях, актуальных на момент направления генерального плана на утверждение):

Градостроительный кодекс Российской Федерации;

Водный кодекс Российской Федерации;

Воздушный кодекс Российской Федерации;

Лесной кодекс Российской Федерации;

Земельный кодекс Российской Федерации;

Федеральный закон от 19.05.1995 № 80-ФЗ «Об увековечении Победы советского народа в Великой Отечественной войне 1941 - 1945 годов»;

Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введение в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;

Федеральный закон от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;

Федеральный закон от 04.12.2006 № 201-ФЗ «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации»;

Федеральный закон от 01.04.1993 № 4730-1 «О Государственной границе Российской Федерации»;

Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;

Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;

Федеральный закон от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»;

Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

Федеральный закон от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»;

Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти»;

Федеральный закон от 10.01.1996 № 4-ФЗ «О мелиорации земель»;

Федеральный закон от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»;

Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

Закон Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах»;

Федеральный закон от 23.02.1995 № 26-ФЗ «О природных лечебных ресурсах, лечебно-оздоровительных местностях и курортах»;

Федеральный закон от 20.12.2004 № 166-ФЗ «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов»;

Федеральный закон от 29.07.2017 № 280-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях устранения противоречий в сведениях государственных реестров и установления принадлежности земельного участка к определенной категории земель»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

Закон Российской Федерации от 14.01.1993 № 4292-1 «Об увековечении памяти погибших при защите Отечества»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 30.05.2025 № 799 «О согласовании Федеральным агентством по рыболовству строительства и реконструкции объектов капитального строительства, внедрения новых технологических процессов и осуществления иной деятельности, оказывающей воздействие на водные биологические ресурсы и среду их обитания»;

Распоряжение Правительства Российской Федерации от 01.08.2016 № 1634-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области энергетики»;

Распоряжение Правительства Российской Федерации от 30.12.2024 № 4153-р «Об утверждении Генеральной схемы размещения объектов электроэнергетики до 2042 года»;

Распоряжение Правительства Российской Федерации от 09.02.2012 № 162-р «Об утверждении перечней видов объектов федерального значения, подлежащих отображению на схемах территориального планирования Российской Федерации»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 05.05.2023 № 704 «Об утверждении Правил установления субъектами Российской Федерации нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов и методики расчета нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов, а также о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 № 1083 «Об утверждении Правил охраны магистральных газопроводов и о внесении изменений в Положение о представлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 18.11.2013 № 1033 «О порядке установления охранных зон объектов по производству электрической энергии и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 26.08.2013 № 736 «О некоторых вопросах установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 № 861 «Об утверждении Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, Правил недискриминационного доступа к услугам по оперативно-диспетчерскому управлению в электроэнергетике и оказания этих услуг, Правил недискриминационного доступа к услугам коммерческого оператора оптового рынка и оказания этих услуг и Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям»;

Распоряжение Правительства Российской Федерации от 01.04.2026 № 714-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения»;

Распоряжение Правительства Российской Федерации от 06.05.2015 № 816-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта)»;

Распоряжение Правительства Российской Федерации от 17.12.2025 № 3826-р «О внесении изменений в схему территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта), утвержденную распоряжением Правительства Российской Федерации от 06.05.2015 № 816-р»;

Распоряжение Правительства Российской Федерации от 26.02.2013 № 247-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области высшего образования»;

Распоряжение Правительства Российской Федерации от 15.11.2025 № 3321-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения»;

Постановление Совмина РСФСР от 30.08.1960 № 1327 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР»;

Постановление Совмина РСФСР от 04.12.1974 № 624 «О дополнении и частичном изменении Постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. № 1327 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР»;

Приказ Минкультуры России от 04.04.2023 № 839 «Об утверждении перечня исторических поселений, имеющих особое значение для истории и культуры Российской Федерации»;

Приказ Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793»;

Приказ Минэкономразвития России от 06.05.2024 № 273 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов схем территориального планирования муниципальных районов, генеральных планов городских округов, муниципальных округов, городских и сельских поселений (проектов внесения изменений в такие документы)»;

Приказ Росреестра от 26.07.2022 № П/0292 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории»;

Приказ Росреестра от 01.08.2014 № П/369 «О реализации информационного взаимодействия при ведении государственного кадастра недвижимости в электронном виде»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 18.04.2014 № 360 «О зонах затопления, подтопления»;

Инвестиционная программа ПАО «Россети Московский регион» на 2025 – 2030 годы, утвержденная приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 24.12.2025 № 19@ «Об утверждении инвестиционной программы ПАО «Россети Московский регион» на 2025 – 2030 годы и изменений, вносимых в инвестиционную программу ПАО «Россети Московский регион»», утвержденную приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 28.11.2024 № 24@»;

Приказ Министерства энергетики Российской Федерации от 24.12.2025 № 18@ «Об утверждении инвестиционной программы публичного акционерного общества «Федеральная сетевая компания – Россети» на 2025 – 2029 годы и изменений, вносимых в

инвестиционную программу публичного акционерного общества «Федеральная сетевая компания – Россети», утвержденную приказом Минэнерго России от 25.10.2024 № 7@»;

Приказ Министерства энергетики Российской Федерации от 28.11.2025 № 1553 «Об утверждении схемы и программы развития электроэнергетических систем России на 2026-2031 годы»;

Постановление Госгортехнадзора Российской Федерации от 22.04.1992 № 9 и Минтопэнерго Российской Федерации от 29.04.1992 «Правила охраны магистральных трубопроводов»;

Постановление Госгортехнадзора Российской Федерации от 23.11.1994 № 61 «О распространении «Правил охраны магистральных трубопроводов» на магистральные аммиакопроводы»;

Приказ Госгортехнадзора Российской Федерации от 15.12.2000 № 124 «О Правилах охраны газораспределительных сетей»;

Приказ Министерства спорта Российской Федерации от 21.03.2018 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта»;

Приказ Министерства спорта Российской Федерации от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры»;

Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25.09.2007 №74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14.03.2002 № 10 «О введении в действие Санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02»;

Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 30.04.2010 № 45 «Об утверждении СП 2.1.4.2625-10»;

Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 № 3 «Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;

Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 № 2 «Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания»;

СП 42.13330.2026 «Градостроительство. Планировка и застройка территорий» (СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений);

СП 36.13330.2012. Свод правил. Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85*;

СП 51.13330.2011. Свод правил. Защита от шума. Актуализированная редакция СНиП 23-03-2003;

СП 158.13330.2014. Свод правил. Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования;

Закон Московской области от 23.07.2003 № 96/2003-ОЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;

Закон Московской области от 08.02.2018 № 11/2018-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Московской области»;

Закон Московской области от 07.03.2007 № 36/2007-ОЗ «О Генеральном плане развития Московской области»;

Закон Московской области от 17.07.2007 № 115/2007-ОЗ «О погребении и похоронном деле в Московской области»;

Закон Московской области от 12.06.2004 № 75/2004-ОЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения на территории Московской области»;

Закон Московской области от 05.12.2014 № 164/2014-ОЗ «О видах объектов областного значения, подлежащих отображению на схемах территориального планирования Московской области, видах объектов местного значения муниципального образования Московской области, подлежащих отображению на генеральном плане муниципального образования Московской области»;

Закон Московской области от 24.07.2014 № 106/2014-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области»;

Постановление Правительства Московской области от 30.12.2020 № 1069/43 «Об утверждении Региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Московской области на период 2020-2024 годов»;

Совместная инвестиционная программа ПАО «Газпром» и Правительства Московской области: «Программа развития газоснабжения и газификации Московской области на период 2021-2025 годы, подписанная 18.11.2020 г. Губернатором Московской области Воробьевым А.Ю. и Председателем Правления ПАО «Газпром» Миллером А.Б.

Генеральная схема газоснабжения Московской области до 2030 года, разработанная ОАО «Газпром промгаз» при участии АО «Мособлгаз», одобренная утвержденным решением Межведомственной комиссии по вопросам энергообеспечения Московской области от 14.11.2013 № 11;

Постановление Правительства Московской области от 27.09.2013 № 771/43 «Об утверждении Перечня исторических поселений, имеющих особое значение для истории и культуры Московской области»;

Постановление Правительства Московской области от 11.07.2007 № 517/23 «Об утверждении Схемы территориального планирования Московской области – основных положений градостроительного развития»;

Постановление Правительства Московской области от 11.02.2009 № 106/5 «Об утверждении Схемы развития и размещения особо охраняемых природных территорий в Московской области»;

Постановление Правительства Московской области от 25.03.2016 № 230/8 «Об утверждении Схемы территориального планирования транспортного обслуживания Московской области»;

Постановление Правительства Московской области от 22.12.2016 № 984/47 «Об утверждении территориальной схемы обращения с отходами Московской области»;

Постановление Правительства Московской области от 20.03.2014 № 168/9 «О развитии транспортно-пересадочных узлов на территории Московской области»;

Постановление Правительства Московской области от 17.08.2015 № 713/30 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Московской области» (РНГП МО);

Постановление Губернатора Московской области от 29.04.2022 № 145-ПГ «Об утверждении схемы и программы перспективного развития электроэнергетики Московской области на период 2023-2027 годов»;

Постановление Правительства Московской области от 30.12.2014 № 1169/51 «Об утверждении Положения о подготовке проектов документов территориального планирования муниципальных образований Московской области и направлении их на

утверждение в представительные органы местного самоуправления городских округов Московской области»;

Постановление Правительства Московской области от 15.03.2002 № 84/9 «Об утверждении списка памятников истории и культуры»;

Постановление Правительства Московской области от 25.09.2025 № 1235-ПП «Об утверждении нормативов минимальной обеспеченности населения Московской области площадью торговых объектов»;

Постановление Правительства Московской области от 28.12.2018 № 1023/45 «О Стратегии социально-экономического развития Московской области на период до 2030 года»;

Постановление Правительства Московской области от 04.10.2022 № 1056/35 «О досрочном прекращении реализации государственной программы Московской области «Безопасность Подмосковья» на 2017-2024 годы и утверждении государственной программы Московской области «Безопасность Подмосковья» на 2023-2028 годы»;

Постановление Правительства Московской области от 04.10.2022 № 1057/35 «О досрочном прекращении реализации государственной программы Московской области «Управление имуществом и финансами Московской области» на 2019-2025 годы и утверждении государственной программы Московской области «Управление имуществом и финансами Московской области» на 2023-2028 годы»;

Постановление Правительства Московской области от 04.10.2022 № 1058/35 «О досрочном прекращении реализации государственной программы Московской области «Здравоохранение Подмосковья» на 2019-2024 годы и утверждении государственной программы Московской области «Здравоохранение Подмосковья» на 2023-2030 годы»;

Постановление Правительства Московской области от 04.10.2022 № 1059/35 «О досрочном прекращении реализации государственной программы Московской области «Цифровое Подмосковье» на 2018-2024 годы и утверждении государственной программы Московской области «Цифровое Подмосковье» на 2023-2030 годы»;

Постановление Правительства Московской области от 08.10.2025 № 1354-ПП/33 "О досрочном прекращении реализации государственной программы Московской области "Развитие институтов гражданского общества, повышение эффективности местного самоуправления и реализации молодежной политики в Московской области" на 2023 - 2027 годы и утверждении государственной программы Московской области "Развитие институтов гражданского общества, повышение эффективности местного самоуправления и реализации молодежной политики в Московской области" на 2026 - 2030 годы";

Постановление Правительства Московской области «О внесении изменений в государственную программу Московской области «Развитие инженерной инфраструктуры, энергоэффективности и отрасли обращения с отходами» на 2023-2028 годы», утверждЕнную постановлением Правительства Московской области от 04.10.2022 № 1061/35 «О досрочном прекращении реализации государственной программы Московской области «Развитие инженерной инфраструктуры и энергоэффективности» на 2018 – 2026 годы и утверждении государственной программы Московской области «Развитие инженерной инфраструктуры, энергоэффективности и отрасли обращения с отходами» на 2023 – 2028 годы»;

Постановление Правительства Московской области от 04.10.2022 № 1064/35 «О внесении изменений в некоторые постановления Правительства Московской области в сфере образования, досрочном прекращении реализации государственной программы Московской области «Образование Подмосковья» на 2020-2026 годы и утверждении государственной программы Московской области «Образование Подмосковья» на 2023-2030 годы»;

Постановление Правительства Московской области от 04.10.2022 № 1065/35 «О досрочном прекращении реализации государственной программы Московской области

«Социальная защита населения Московской области» на 2017-2024 годы и утверждении государственной программы Московской области «Социальная защита населения Московской области» на 2023-2030 годы»;

Постановление Правительства Московской области от 04.10.2022 № 1066/35 «О досрочном прекращении реализации государственной программы Московской области «Спорт Подмосковья» и утверждении государственной программы Московской области «Спорт Подмосковья» на 2023-2030 годы»;

Постановление Правительства Московской области от 04.10.2022 № 1067/35 «О досрочном прекращении реализации государственной программы Московской области «Культура Подмосковья» и утверждении государственной программы Московской области «Культура и туризм Подмосковья» на 2023-2030 годы»;

Постановление Правительства Московской области от 04.10.2022 № 1068/35 «О досрочном прекращении реализации государственной программы Московской области «Экология и окружающая среда Подмосковья» на 2017-2026 годы и утверждении государственной программы Московской области «Экология и окружающая среда Подмосковья» на 2023-2030 годы»;

Постановление Правительства Московской области от 04.10.2022 № 1069/35 «О досрочном прекращении реализации государственной программы Московской области «Развитие и функционирование дорожно-транспортного комплекса» на 2017-2026 годы и утверждении государственной программы Московской области «Развитие и функционирование дорожно-транспортного комплекса» на 2023-2029 годы»;

Постановление Правительства Московской области от 04.10.2022 № 1071/35 «О досрочном прекращении реализации государственной программы Московской области «Строительство объектов социальной инфраструктуры» и утверждении государственной программы Московской области «Строительство и капитальный ремонт объектов социальной инфраструктуры» на 2023-2030 годы»;

Постановление Правительства Московской области от 04.10.2022 № 1072/35 «О досрочном прекращении реализации государственной программы Московской области «Жилище» на 2017-2027 годы и утверждении государственной программы Московской области «Жилище» на 2023-2033 годы»;

Постановление Правительства Московской области от 04.10.2022 № 1073/35 «О досрочном прекращении реализации государственной программы Московской области «Архитектура и градостроительство Подмосковья» на 2017-2024 годы и утверждении государственной программы Московской области «Архитектура и градостроительство Подмосковья» на 2023-2030 годы»;

Постановление Правительства Московской области от 04.10.2022 № 1074/35 «О досрочном прекращении реализации государственной программы Московской области «Предпринимательство Подмосковья» на 2017-2024 годы и утверждении государственной программы Московской области «Предпринимательство Подмосковья» на 2023-2030 годы»;

Постановление Правительства Московской области от 04.10.2022 № 1075/35 «О досрочном прекращении реализации государственной программы Московской области «Сельское хозяйство Подмосковья» и утверждении государственной программы Московской области «Сельское хозяйство Подмосковья» на 2023-2030 годы»;

Постановление Правительства Московской области от 11.10.2022 № 1091/35 «О досрочном прекращении реализации государственной программы Московской области «Формирование современной комфортной городской среды» и утверждении государственной программы Московской области «Формирование современной комфортной городской среды» на 2023-2030 годы»;

Постановление Правительства Московской области от 28.03.2019 № 182/10 «Об утверждении государственной программы Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области»;

Постановление Правительства Московской области от 08.10.2025 № 1355-ПП/33 «Об утверждении государственной программы Московской области «Чистый регион» на 2026-2030 годы»;

Постановление Правительства Московской области от 22.04.2026 № 443-ПП «Об утверждении Региональной программы в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, в Московской области»;

Региональная программа газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Московской области на период 2026 - 2035 годов;

Приказ министра энергетики Московской области от 18.12.2019 № 105 «Об инвестиционных программах субъектов электроэнергетики, реализуемых на территории Московской области»;

Приказ министра энергетики Московской области от 09.12.2024 № 120 «Об утверждении изменений, вносимых в инвестиционную программу акционерного общества «Московская областная энергосетевая компания» на 2025 – 2029 годы»;

Решение исполнительных комитетов Московского городского и областного советов народных депутатов от 17.04.1980 № 500-1143 «Об утверждении проекта установления красных линий границ зон санитарной охраны источников водоснабжения г. Москвы в границах ЛПЗП»;

Постановление Правительства Москвы и Правительства Московской области от 17.12.2019 № 1705-ПП/970/44 «О зонах санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения на территории города Москвы и Московской области»;

Распоряжение Министерства культуры и туризма Московской области от 17.09.2025 №17РВ-156 «Об утверждении Методических рекомендаций о применении нормативов и норм ресурсной обеспеченности населения, выраженных в натуральных показателях, в целях реализации полномочий Министерства культуры и туризма Московской области и органов местного самоуправления Московской области в сфере культуры»;

Решение Мособлисполкома от 25.01.1990 № 49/3 «О дополнительной постановке под государственную охрану памятников истории и искусства»;

Постановление Правительства Московской области от 05.08.2008 № 653/26 «О Перечне автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Московской области»;

Постановление Правительства Московской области от 26.02.2024 №158-ПП «Об утверждении Стандарта обеспечения временными местами проживания работников, не имеющих постоянного места жительства на территории Московской области»;

Постановление Правительства Московской области от 26.12.2022 № 1444/47 «Об утверждении прогноза социально-экономического развития Московской области на долгосрочный период до 2036 года»;

Приказ министра энергетики Московской области от 25.12.2025 № 145 «Об утверждении изменений, вносимых в инвестиционную программу акционерного общества «Московская областная энергосетевая компания» на 2025 – 2029 годы».

1. Общие сведения

Поселок городского типа Красково расположен в центральной части Московской области к востоку от Москвы в границах Городского округа Люберцы Московской области.

Численность постоянного населения пгт. Красково по данным Росстата на 01.01.2025 составляет 28,20 тыс. человек

Площадь пгт. Красково в рассматриваемых границах составляет 1050,72 га.

2. Сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития

Программы Московской области

- Государственная программа Московской области «Архитектура и градостроительство Подмосковья».
- Государственная программа Московской области «Здравоохранение Подмосковья».
- Государственная программа Московской области «Культура и туризм Подмосковья».
- Государственная программа Московской области «Образование Подмосковья».
- Государственная программа Московской области «Социальная защита населения Московской области».
- Государственная программа Московской области «Спорт Подмосковья».
- Государственная программа Московской области «Сельское хозяйство Подмосковья».
- Государственная программа Московской области «Экология и окружающая среда Подмосковья».
- Государственная программа Московской области «Безопасность Подмосковья».
- Государственная программа Московской области «Жилище».
- Государственная программы Московской области «Развитие инженерной инфраструктуры и энергоэффективности».
- Государственная программы Московской области «Предпринимательство Подмосковья».
- Государственная программы Московской области «Управление имуществом и финансами Московской области».
- Государственная программы Московской области «Развитие институтов гражданского общества, повышение эффективности местного самоуправления и реализации молодежной политики в Московской области».
- Государственная программа Московской области «Развитие и функционирование дорожно-транспортного комплекса».
- Государственная программа Московской области «Цифровое Подмосковье».
- Государственная программа Московской области «Формирование современной комфортной городской среды».
- Государственная программа Московской области «Строительство и капитальный

ремонт объектов социальной инфраструктуры».

- Государственная программа Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области».
- Государственная программа Московской области «Чистый регион».

Программы городского округа

№ п/п	Наименование муниципальной программы
1.	Здравоохранение
2.	Культура и туризм
3.	Образование
4.	Социальная защита населения
5.	Спорт
6.	Развитие сельского хозяйства
7.	Экология и окружающая среда
8.	Безопасность и обеспечение безопасности жизнедеятельности населения
9.	Жилище
10.	Развитие инженерной инфраструктуры и энергоэффективности
11.	Предпринимательство
12.	Управление имуществом и муниципальными финансами
13.	Развитие институтов гражданского общества, повышение эффективности местного самоуправления и реализации молодежной политики
14.	Развитие и функционирование дорожно - транспортного комплекса
15.	Цифровое муниципальное образование
16.	Архитектура и градостроительство
17.	Формирование современной комфортной городской среды
18.	Строительство и капитальный ремонт объектов социальной инфраструктуры
19.	Переселение граждан из аварийного жилищного фонда
20.	Чистый округ

3. Обоснование выбранного варианта функционально-планировочной организации территории на основе анализа использования территории

3.1. Рассматриваемая территория в системе расселения Московской области

В соответствии со Схемой территориального планирования Московской области – основными положениями градостроительного развития (далее – СТП МО), утвержденной постановлением Правительства Московской области от 11.07.2007 № 517/23 (ред. от 16.06.2026), пгт. Красково входит в состав Балашихинско-Люберецкой устойчивой системы расселения, которая по доминирующим признакам функционального освоения и пространственной организации является городской. Согласно СТП МО для пгт. Красково определена субурбанизированная модель пространственной организации территорий. Для субурбанизированной модели развития территории характерны низкая или средняя плотность застройки, средняя плотность населения, средние темпы строительства, непосредственная связь с Москвой.

Внешние связи пгт. Красково осуществляются по автомобильным дорогам М-5 «Урал» (Москва - Рязань - Пенза - Самара - Уфа – Челябинск), Москва - Егорьевск - Тума - Касимов (МЕТК), Лыткарино - Томилино - Красково – Железнодорожный и Казанскому и Рязанскому направлению Московской железной дороги.

3.2. Структура землепользования

Площадь земельных участков, поставленных на кадастровый учет, на территории пгт. Красково составляет порядка 875,753 га.

Категории земель земельных участков, поставленных на кадастровый учет, представлены ниже (таблица 3.2.1).

Каждой из категорий земель, приведенных в таблице, соответствует один или несколько земельных участков.

Структура земель, состоящих из земельных участков,
поставленных на кадастровый учет

Таблица 3.2.1

Категория земель	**Площадь, га**
Земли сельскохозяйственного назначения	33,32
Земли населенных пунктов	729,05
Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	113,29
Неустановленные категории	0,093

3.3. Планируемое функциональное зонирование территории

Поз.	**Функциональные зоны**	**Площадь, га**	**%**
Общая площадь земель в границах пгт. Красково		1050,72	100
1	Зона застройки многоквартирными жилыми домами (Ж1)	122,87	11,69
2	Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами (Ж2)	119,99	11,42
3	Зона смешанной малоэтажной жилой застройки (Ж3)	3,64	0,35
4	Многофункциональная общественно-деловая зона (О1)	9,78	0,93
5	Зона специализированной общественной застройки (О2)	32,04	3,05
6	Производственная зона (П)	308,66	29,38
7	Коммунально-складская зона (К)	38,25	3,64
8	Зона транспортной инфраструктуры (Т)	64,56	6,14
9	Зона озелененных территорий (Р1)	116,06	11,04
10	Зона объектов физической культуры и массового спорта (Р4)	18,18	1,73
11	Зона объектов отдыха и туризма (Р5)	58,36	5,55
12	Зона сельскохозяйственного назначения (сельскохозяйственные угодья, сельскохозяйственное производство) (СХ1)	15,82	1,51
13	Зона, предназначенная для ведения садоводства и огородничества (СХ2)	67,04	6,38
14	Зона озелененных территорий специального назначения (СП2)	21,55	2,05

Поз.	Функциональные зоны	Площадь, га	%
15	Зона специального назначения (СП4)	4,19	0,40
16	Иная зона специального назначения (СП5)	16,45	1,57
17	Зона осуществления историко-культурной деятельности (Р9)	19,39	1,85
18	Многофункциональная зона (М1)	4,32	0,41
19	Общественно-производственная зона (ОП)	4,75	0,45
20	Зона размещения объектов образования и отдыха (рекреации) (Р1.1)	4,82	0,46

3.4. Социально-экономическое развитие

3.4.1. Население и трудовые ресурсы

Численность постоянного населения пгт. Красково по данным Росстата на 01.01.2025 составляет 28,20 тыс. человек.

Численность населения на первую очередь составит 30,35 тыс. человек, на расчетный срок – 41,80 тыс. человек (таблица 3.4.1.1).

Прогнозируемый прирост численности населения пгт. Красково, тыс.чел.

Таблица 3.4.1.1

Прирост численности населения на расчетный срок, тыс. чел.	Многоквартирная жилая застройка, тыс. чел.		Индивидуальная и блокированная жилая застройка, тыс. чел.	
	Первая очередь	Расчетный срок	Первая очередь	Расчетный срок
13,60	2,15	11,45	0,00	0,00

Прогноз баланса трудовых ресурсов

Администрация Городского округа Люберцы Московской области

Таблица 3.4.1.2

№ п/п	Наименование показателя	2025	2026	2027
	Распределение занятых в экономике по разделам ОКВЭД:			
1.	сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство	0,2	0,2	0,2
2.	добыча полезных ископаемых	0	0	0
3.	обрабатывающее производства	18,5	18,7	18,8
4.	обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	5	5	5
5.	водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений	4,9	5,3	5,3
6.	строительство	8,2	8,3	8,3
7.	торговля оптовая и розничная торговля; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов	18,6	18,8	18,9
8.	транспортировка и хранение	8,1	8,1	8,1

№ п/п	Наименование показателя	2025	2026	2027
9.	деятельность гостиниц и предприятий общественного питания	1,5	1,6	1,7
10.	деятельность в области информации и связи	1,6	1,7	1,7
11.	деятельность финансовая и страховая	4,4	4,4	4,4
12.	деятельность по операциям с недвижимым имуществом	4,1	4,3	4,5
13.	деятельность профессиональная, научная и техническая	6,3	6,4	6,5
14.	деятельность административная и сопутствующие дополнительные услуги	1	1	1,1
15.	государственное управление и обеспечение военной безопасности; социальное обеспечение	4,9	4,9	4,9
16.	образование	8,7	8,8	8,9
17.	деятельность в области здравоохранения и социальных услуг	8,5	8,6	8,7
18.	деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений	1,1	1,1	1,2
19.	прочие виды экономической деятельности	22,3	22,5	23,3

3.4.2. Развитие жилых территорий

Жилищный фонд пгт. Красково

Жилищный фонд пгт. Красково составляет 1203,3 тыс. кв. м, в том числе: многоквартирная жилая застройка – 521,3 тыс. кв. м, индивидуальная и блокированная жилая застройка – 682,0 тыс. кв. м.

В соответствии с данными органов местного самоуправления на территории пгт. Красково площадь жилого фонда, предполагаемого к сносу, составляет 9,9 тыс. кв. м, количество проживающих – 0,492 тыс. человек (таблица 3.2.1.).

Жилой фонд пгт. Красково, предполагаемый к сносу

Таблица 3.4.2.1

№ п/п	Населенный пункт и улицы	№ дома	Общая площадь жилых помещений, кв. м	Количество проживающих, человек
1	пгт. Красково, ул. Карла Маркса	117/1	247,3	17
2	пгт. Красково, ул. Карла Маркса	117/2	269,9	15
3	пгт. Красково, ул. Карла Маркса	117/3	277	20
4	пгт. Красково, ул. Карла Маркса	117/4	281,3	16
5	пгт. Красково, ул. Карла Маркса	117/5	240,4	15
6	пгт. Красково, ул. Карла Маркса	117/10	169,5	7
7	пгт. Красково, ул. Карла Маркса	2/1	1469,9	79
8	пгт. Красково, ул. Карла Маркса	2/8	596,6	34
9	пгт. Красково, ул. Карла Маркса	2/10	3156,5	146
10	пгт. Красково, ул. Карла Маркса	2/12	863,6	31
11	пгт. Красково, ул. Карла Маркса	2/14	1164,8	55
12	пгт. Красково, ул. Карла Маркса	2/15	1158,8	57
		Итого:	**9895,6**	**492**

Генеральным планом предусмотрено размещение новой жилой застройки в соответствии с утвержденными проектами планировки территории, градостроительными концепциями, одобренными решениями Градостроительного совета Московской области, видом разрешенного использования земельных участков, на свободных территориях, в том числе для расселения проживающих в жилом фонде, предполагаемом к сносу (таблица 3.4.2.2).

Размещение нового жилищного строительства в пгт. Красково

Таблица 3.4.2.2

Тип жилой застройки	**Территория, га**	**Планируемый жилищный фонд, тыс. кв. м**	**Планируемое население, тыс. чел.**
Застройка многоквартирными жилыми домами	68,0	395,5	13,60
Итого:	**68,0**	**395,5**	**13,60**

Параметры развития территорий нового жилищного строительства могут уточняться в соответствии с проектами планировки территории и градостроительными концепциями, одобренными решениями Градостроительного совета Московской области.

Динамика жилищного фонда и постоянного населения пгт. Красково приведена в таблице 3.4.2.3.

Динамика жилищного фонда и постоянного населения пгт. Красково

Таблица 3.4.2.3

	Существующее положение		Первая очередь				Расчетный срок (в том числе первая очередь)			
	Жилищный фонд, тыс. кв. м	Население, тыс. чел.	Сохраняемый жилищный фонд, тыс. кв. м	Планируемый жилищный фонд, тыс. кв. м	Жилищный фонд, тыс. кв. м	Население, тыс. человек	Сохраняемый жилищный фонд, тыс.кв.м	Планируемый жилищный фонд, тыс. кв. м	Жилищный фонд, тыс. кв. м	Население, тыс. человек
Всего по пгт. Красково	***1203,3***	***28,20***	***1193,4***	***74,7***	***1268,1***	***30,35***	***1193,4***	***395,5***	***1588,9***	***41,80***
многоквартирная жилая застройка	521,3	14,56	511,4	74,7	586,1	16,71	511,4	395,5	906,9	28,16
индивидуальная и блокированная жилая застройка	682,0	13,64	682,0	0,0	682,0	13,64	682,0	0,0	682,0	13,64

3.4.3. Сезонное население и развитие территорий, предназначенных для ведения садоводства и огородничества

Генеральным планом не предусматривается развитие территорий для ведения садоводства и огородничества.

3.4.4. Планируемое размещение объектов социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания

Объекты федерального и регионального значения приводятся для информативной целостности документа и не являются предметом утверждения генерального плана. Количество, местоположение и емкость (мощность) объектов приводится ориентировочно и будет определяться (уточняться) на стадии разработки проекта планировки территории в соответствии с нормативами градостроительного проектирования, а также согласно Программам комплексного развития муниципального образования и Адресным инвестиционным программам Московской области.

3.4.4.1. Объекты социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания федерального значения

В Схеме территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от от 15.11.2025 № 3321-р, приводятся сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов федерального значения в области здравоохранения, их основные характеристики и местоположение. Сведения применительно к территории пгт. Красково отсутствуют.

В Схеме территориального планирования Российской Федерации в области высшего образования, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 26.02.2013 № 247-р, приводятся сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов федерального значения в области высшего образования, их основные характеристики и местоположение. Сведения применительно к территории пгт. Красково отсутствуют.

3.4.4.2. Объекты социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания регионального значения

Расчет потребности в учреждениях социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания регионального значения приведен в таблице 3.4.4.2.1.

Расчет потребности в учреждениях социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания населения регионального значения

Таблица 3.4.4.2.1

	Наименование учреждений обслуживания	Единица измерения	Нормативный показатель на 1000 жителей	Существующие сохраняемые учреждения	Требуется по нормативу		
					Существующее положение	Первая очередь	Расчетный срок (включая первую очередь)
1. Объекты здравоохранения							
1.1.	Объекты (здания, комплекс зданий) медицинской помощи (кроме санаторно-курортной), оказываемой в стационарных условиях (далее больничные стационары)	коек	6,0	347	169	182	251
1.2.	Объекты (здания, комплекс зданий) медицинской помощи, оказываемой в амбулаторных условиях и (или) в условиях дневного стационара (далее амбулаторно-поликлинические учреждения), объекты (здания, комплекс зданий), на базе которых оказывается первичная медико-санитарная помощь (далее ФАП / ВОП)	пос./см	17,75	242	501	539	742
1.3.	Объекты (здания, комплекс зданий), на базе которых оказывается скорая медицинская помощь (далее станция скорой помощи)	автомобилей	0,1	3	3	3	4
2. Объекты социального обслуживания							
2.1	Комплексные, полустационарные и нестационарные организации социального обслуживания (далее УКЦСОН)	объектов	1 УКЦСОН на население от 25000 до 75000 человек	0	0	0	1

Объекты здравоохранения

В соответствии с данными Министерства здравоохранения Московской области (письмо от 19.11.2025 №14ИСХ-20120/2025-18-01), ГБУЗ МО «МОССМП» (письмо от 20.12.2024 №1809/2024-исх) на территории пгт. Красково расположены следующие объекты здравоохранения:

- больничные стационары (единиц) – 1, емкость (коек) – 347;
- амбулаторно-поликлинические учреждения (единиц) – 3, емкость (посещений в смену) – 242;
- станции скорой помощи (автомобилей) – 3.

В соответствии НГП МО нормативный показатель обеспеченности населения амбулаторно-поликлиническими учреждениями составляет 17,75 пос./смену на 1 тыс. чел., обеспеченности населения в больничных койках – 6,0 коек на 1 тыс. чел., станциями скорой помощи – 0,1 автомобиль на 1 тыс. чел.

- Нормативная потребность существующего населения в больничных стационарах (коек) – 169, планируемого населения на расчетный срок (коек) – 251.
- Нормативная потребность существующего населения в амбулаторно-поликлинических учреждениях (посещений в смену) – 501, планируемого населения на расчетный срок (посещений в смену) – 742;
- Нормативная потребность существующего населения в станциях скорой помощи (автомобилей) – 3, планируемого населения на расчетный срок (автомобилей) – 4.

В соответствии со Схемой территориального планирования Московской области – основными положениями градостроительного развития (далее – СТП МО), утвержденной постановлением Правительства Московской области от 11.07.2007 № 517/23 (ред. от 16.06.2026), предусматривается размещение больничных стационаров (таблица 3.4.4.2.2), амбулаторно-поликлинических учреждений (таблица 3.4.4.2.3), станций скорой помощи (таблица 3.4.4.2.4).

Планируемые больничные стационары

Таблица 3.4.4.2.2

Номер объекта на карте	**Планировочный район**	**Местоположение**	**Наименование объекта**	**Емкость, коек**	**Очередность**
1	ПР Красково	пгт. Красково, ул. Карла Маркса, 90	Больничный стационар (реконструкция)	450	Первая очередь
			ИТОГО	**450**	

Планируемые амбулаторно-поликлинические учреждения

Таблица 3.4.4.2.3

Номер объекта на карте	Планировочный район	Местоположение	Наименование объекта	Емкость, посещений в смену	Очередность
1	ПР Красково	пгт. Красково, ул. Карла Маркса, в районе существующей больницы	Амбулаторно-поликлиническое учреждение	100	Расчетный срок
			ИТОГО	**100**	

Планируемые станции скорой помощи

Таблица 3.4.4.2.4

Номер объекта на карте	Планировочный район	Местоположение	Наименование объекта	Емкость, автомобилей	Очередность
2	ПР Красково	пгт. Красково	Станция скорой помощи	5	Расчетный срок
			ИТОГО	**5**	

Объекты здравоохранения, необходимые для обеспечения потребности существующего и планируемого населения пгт. Красково, могут располагаться вне границ разработки генерального плана, на территории Городского округа Люберцы Московской области. Размещение новых объектов здравоохранения (а также реконструкция существующих), в том числе в целях обеспечения объектами данного типа существующего и планируемого населения рассматриваемой территории, является предметом утверждения документов стратегического и территориального планирования Московской области.

Объекты социального обслуживания населения

В соответствии с данными Министерства социального развития Московской области (письмо от 06.05.2026 № 20Исх-4213) на территории пгт. Красково объекты социального обслуживания отсутствуют.

В соответствии РНГП МО нормативный показатель обеспеченности населения универсальными комплексными центрами социального обслуживания населения сосавляет 1 УКЦСОН на население от 25000 до 75000 человек.

- Нормативная потребность существующего населения в объектах социального обслуживания (объектов) – 0, планируемого населения на расчетный срок– 1.

В соответствии со Схемой территориального планирования Московской области – основными положениями градостроительного развития (далее – СТП МО), утвержденной постановлением Правительства Московской области от 11.07.2007 № 517/23 (ред. от 16.06.2026), предусматривается размещение универсальных комплексных центров социального обслуживания населения (таблица 3.4.4.2.5).

Планируемые универсальные комплексные центры социального обслуживания населения

Таблица 3.4.4.2.5

Номер объекта на карте	Планировочный район	Местоположение	Наименование объекта	Очередность
2	ПР Красково	пгт. Красково, в районе Кореневского поля	УКЦСОН	Расчетный срок

Объекты обеспечения пожарной безопасности

В соответствии с документами стратегического и территориального планирования Московской области на территории пгт. Красково не предусматривается размещение объектов обеспечения пожарной безопасности.

3.4.4.3. Потребность в объектах социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания местного значения

Нормативные потребности в объектах местного значения определяются в соответствии с региональными нормативами градостроительного проектирования. Количество, емкость и местоположение объектов местного значения не устанавливаются в Генеральном плане и являются предметом утверждения Карты планируемого размещения объектов местного значения. Мероприятия по планируемым объектам местного значения в составе Карты планируемых объектов местного значения определяются на основании установленных в Генеральном плане потребностей с учетом особенностей территории и возможности размещения планируемых объектов местного значения на смежных территориях.

Расчет потребности в учреждениях социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания местного значения на существующее и планируемое население пгт. Красково приведен в таблице 3.4.4.3.1.

Расчет потребности в учреждениях социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания населения местного значения

Таблица 3.4.4.2.1

Поз.	Наименование учреждений обслуживания	Единица измерения	Нормативный показатель на 1000 жителей	Существующие сохраняемые учреждения	Требуется по нормативу		
					Существующее положение	Первая очередь	Расчетный срок (включая первую очередь)
1. Объекты образования и науки							
1.1.	Здания (комплекс зданий) общеобразовательной организации (далее общеобразовательные организации)	мест	135	2670	3807	4097	5643
1.2.	Здания (комплекс зданий) дошкольной образовательной организации (далее дошкольные образовательные организации)	мест	65	1245	1833	1973	2717
2. Объекты культуры и искусства							
2.1.	Объекты культурно-досугового (клубного) типа	посадочных мест	6-5	350	141	152	209
2.2.	Здания (комплекс зданий) организации дополнительного образования - детские школы искусств (далее ДШИ)	мест	12 % от численности детей в возрасте от 6 лет 6 месяцев до 16 лет	300	412	443	610
3. Объекты физической культуры и массового спорта							
3.1.	Спортивные сооружения (плоскостные)	тыс. кв. м	0,9483	24,12	26,74	28,78	39,64
3.2.	Объекты спорта, включающие раздельно нормируемые спортивные сооружения (в т. ч. физкультурно-оздоровительный комплекс) -спортивные залы (далее спортивные залы)	тыс. кв. м площади пола	0,106	1,96	2,99	3,22	4,43

Поз.	Наименование учреждений обслуживания	Единица измерения	Нормативный показатель на 1000 жителей	Существующие сохраняемые учреждения	Требуется по нормативу		
					Существующее положение	Первая очередь	Расчетный срок (включая первую очередь)
3.3.	Объекты спорта, включающие раздельно нормируемые спортивные сооружения (в т. ч. физкультурно-оздоровительный комплекс) - бассейны (далее бассейны)	кв. м зеркала воды	9,96	0	281	303	417
3.4.	Здания (комплекс зданий) организации дополнительного образования - детско-юношеские спортивные школы (далее ДЮСШ)	мест	20 % от численности детей в возрасте от 6 до 15 лет	0	672	723	996
4. Места погребения							
4.1.	Кладбища	га	0,24	0,00	6,77	7,28	10,03

3.4.5. Планируемые рабочие места

Таблица 3.4.5.1

Функциональное назначение территории	Количество рабочих мест, тыс. ед.
Зона застройки многоквартирными жилыми домами (Ж1)	1,279
Коммунально-складская зона (К)	0,008
Производственная зона (П)	21,234
Многофункциональная общественно-деловая зона (О1)	0,128
Зона специализированной общественной застройки (О2)	0,644
Зона объектов физической культуры и массового спорта (Р4)	0,164
Зона объектов отдыха и туризма (Р5)	0,05
Многофункциональная зона (М1)	0,207
Общественно-производственная зона (ОП)	0,208
ИТОГО:	**23,922**

3.5. Развитие транспортной инфраструктуры

Транспортная инфраструктура Городского округа Люберцы Московской области применительно к населенному пункту пгт. Красково представлена автомобильными дорогами общего пользования федерального, регионального и местного значения[1].

Автомобильные дороги общего пользования федерального значения обеспечивают транспортные связи городского округа с субъектами Российской Федерации и муниципальными образованиями Московской области.

Автомобильные дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения обеспечивают транспортные связи городского округа муниципальными образованиями Московской области и между населенными пунктами.

Автомобильные дороги местного значения в границах городского округа обеспечивают подъезд к населенным пунктам, объектам хозяйственной деятельности, выход на сеть автомобильных дорог регионального значения и обслуживают территорию населенных пунктов (УДС).

Генеральный план выполнен с учетом:

- Схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 01.04.20263 № 714-р;
- Схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта), утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 06.05.2015 № 816-р;
- Государственной программы Московской области «Развитие и функционирование дорожно-транспортного комплекса» на 2023-2029 годы

[1] В соответствии с п. 11 ст.5 Федерального закона от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» автомобильными дорогами общего пользования местного значения городского округа являются автомобильные дороги общего пользования в границах городского округа, за исключением автомобильных дорог федерального, регионального или межмуниципального значения, частных дорог, и согласно п.9 ст.6 Федерального закона №257-ФЗ такие дороги относятся к собственности городского округа.

В соответствии с пп.5 п. 1 ст.16 Федерального закона от 24.09.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах городского округа относится к вопросам местного значения городского округа.

утвержденной постановлением Правительства Московской области от 04.10.2022 №1069/35;

- Схемы территориального планирования транспортного обслуживания Московской области, утвержденной постановлением Правительства Московской области от 25.03.2016 № 230/8 (далее по тексту – СТП ТО МО).

Для развития транспортной инфраструктуры в генеральном плане определены потребности в объектах транспортной инфраструктуры, способной обеспечить надежность транспортных связей, достаточность парковочного пространства и развития сети автобусных и веломаршрутов.

Объекты федерального и регионального значения в генеральном плане отображаются с учетом утвержденных документов территориального планирования Российской Федерации и Московской области, в целях обеспечения информационной целостности документа и утверждению в составе данного документа не подлежат.

3.5.1. Внешний транспорт

Внешний транспорт – это система структурных элементов, ответственных за связь территорий с внешним миром, в которую входят: система железнодорожного транспорта, система автомобильного транспорта, водного, воздушного транспорта и система трубопроводного транспорта.

Внешние транспортные связи городского округа обеспечивают внешний (внемуниципальный) грузооборот промышленных предприятий, доставку грузов для снабжения городского округа промышленными и продовольственными товарами, а также пассажирские связи с субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями Московской области и населенными пунктами.

Городской округ Люберцы расположен в центральной части Московской области, пгт. Красково расположен в северной части городского округа.

Внешние транспортные связи городского округа в районе пгт. Красково осуществляются автомобильным и железнодорожным транспортом.

3.5.1.1 Железнодорожный транспорт

Существующее положение

Территорию Городского округа Люберцы обслуживают два направления Московской железной дороги (МЖД): Казанское направлению МЖД, Рязанское направление МЖД. Казанское и Рязанское направления МЖД соединены головным участком Москва - Казанская - Люберцы.

Казанское направление МЖД делит территорию пгт. Красково на две части: северную и южную. Магистральные железнодорожные пути Казанского направления МЖД проходят **вне границ** населенного пункта. Магистральные железнодорожные пути Рязанского направления МЖД проходят вдоль южной границы южной части пгт. Красково, **вне границ** населенного пункта.

Территорию населенного пункта пгт. Красково обслуживают остановочные пункты «Коренево», «Овражки» Казанского направления МЖД и остановочный пункт «Красково» Рязанского направления МЖД.

К магистральным железнодорожным путям примыкают подъездные железнодорожные пути необщего пользования, обслуживающие территории производственных зон Балластовый карьер, ООО КОА-Газ населенного пункта пгт. Красково.

Ограничением использования территории городского округа, связанным с железнодорожным транспортом, является полоса отвода железной дороги, охранные зоны.

Полоса отвода железной дороги – земли железнодорожного транспорта, занимаемые земляным полотном, искусственными сооружениями, линейно-путевыми и

другими зданиями, устройствами железнодорожной связи, железнодорожными станциями, защитными лесонасаждениями и путевыми устройствами. Границы полосы отвода устанавливаются с учетом норм отвода земельных участков, необходимых для формирования полосы отвода, утверждаемых Министерством транспорта Российской Федерации.

Охранные зоны - территории, которые прилегают с обеих сторон к полосе отвода и в границах которых устанавливается особый режим использования земельных участков (частей земельных участков) в целях обеспечения сохранности, прочности и устойчивости объектов железнодорожного транспорта, в том числе находящихся на территориях с подвижной почвой и на территориях, подверженных снежным, песчаным заносам и другим вредным воздействиям (Федеральный закон от 10.01.2003 г. № 17-ФЗ «О железнодорожном транспорте в Российской Федерации».

Положением об охранных зонах железных дорог, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 30.09.2025 № 1507 «Об утверждении Положения об охранных зонах железных дорог», установлены следующие требования к предельным размерам охранных зон:

− границы охранной зоны устанавливаются на расстоянии не менее 5 метров от внешней стороны полосы отвода железных дорог и не более 1500 метров от внешней стороны полосы отвода железных дорог при наличии предусмотренного пунктом 2 статьи 9 Федерального закона «О железнодорожном транспорте в Российской Федерации» воздействия на железнодорожный путь;

− в границах городских поселений, населенных пунктов на расстоянии 5 метров от внешней стороны полосы отвода железных дорог и только для вновь строящегося железнодорожного пути в случае, если на соответствующем участке данного железнодорожного пути скорость движения скоростного поезда составляет более 91 километра в час, а высокоскоростного железнодорожного подвижного состава - более 200 километров в час

Проектные мероприятия

В Схеме территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения приведены сведения о видах, наименованиях, назначении планируемых для размещения объектов федерального значения в границах Городского округа Люберцы Московской области [2] (см. таблицу 3.5.1.1.1).

Таблица 3.5.1.1.1

В рамках мероприятий Приложения № 1 к Схеме территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения: I. Железнодорожные линии (с расположенными на них железнодорожными станциями и остановочными пунктами.				
№ п.п.	Наименование объекта (мероприятия)*	Назначение объекта	Местоположение объекта	Проектные характеристики (категория, мощность (протяженность), класс и (или) тип)
12	Развитие железнодорожной инфраструктуры центрального транспортного узла	сокращение интервалов движения пригородных поездов	г. Москва; **Московская область**, городской округ Электросталь, Орехово-Зуевский городской округ, Павлово-Посадский городской округ, муниципальный округ Чехов, городской округ Серпухов, городской округ Подольск, Одинцовский городской округ, Рузский	категория - магистрали с преимущественно пассажирским движением, протяженность -

[2] Номер мероприятия приведен в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от от 01.04.2026 № 714-р (ред. от 31.08.2026)

В рамках мероприятий Приложения № 1 к Схеме территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения: I. Железнодорожные линии (с расположенными на них железнодорожными станциями и остановочными пунктами.				
			муниципальный округ, Можайский муниципальный округ, городской округ Солнечногорск, городской округ Химки, городской округ Пушкинский, городской округ Мытищи, Сергиево-Посадский городской округ, городской округ Воскресенск, Раменский муниципальный округ, **Городской округ Люберцы**, муниципальный округ Зарайск, городской округ Кашира, городской округ Ступино, городской округ Домодедово, муниципальный округ Серебряные Пруды, Наро-Фоминский городской округ, муниципальный округ Луховицы, городской округ Коломна; Тверская область, городской округ город Тверь, Конаковский муниципальный округ, Калининский муниципальный округ; Ярославская область, городской округ город Ярославль, Переславль-Залесский муниципальный округ, Ростовский муниципальный округ, Гаврилов-Ямский муниципальный округ, Ярославский муниципальный округ, Некрасовский муниципальный округ; Ивановская область, городской округ Иваново, Гаврилово-Посадский муниципальный район, Тейковский муниципальный район, Ивановский муниципальный округ; Костромская область, городской округ город Кострома, Костромской муниципальный район, муниципальный район город Нерехта и Нерехтский район; Владимирская область, городской округ город Владимир, Александровский муниципальный округ, городской округ Покров, Петушинский муниципальный округ, Собинский муниципальный округ, Юрьев-Польский муниципальный округ, Кольчугинский муниципальный округ, Киржачский муниципальный округ; Рязанская область, городской округ город Рязань, Рыбновский муниципальный округ; Тульская область, городской округ город Тула, Заокский муниципальный район, городской округ Алексин; Калужская область, городской округ Калуга, Ферзиковский муниципальный округ, Малоярославецкий муниципальный округ, Боровский муниципальный округ; Смоленская область, Вяземский муниципальный округ, Ярцевский муниципальный округ, Гагаринский муниципальный округ,	350км

3.5.1.2 Рельсовый транспорт

Существующее положение

В настоящее время на территории Городского округа Люберцы объекты рельсового скоростного пассажирского транспорта (ЛРТ) отсутствуют.

Проектные мероприятия

В соответствии со Схемой территориального планирования транспортного обслуживания Московской области на территории Городского округа Люберцы Московской области применительно к пгт. Красково мероприятия по развитию объектов рельсового транспорта отсутствуют.

3.5.1.3 Транспортно - пересадочные узлы

Существующее положение

В настоящее время в Московской области формируется система транспортно-пересадочных узлов.

Транспортно - пересадочные узлы (ТПУ) включают в себя объекты, необходимые для обеспечения удобного и комфортного обслуживания пассажиров при пересадке с одного вида транспорта на другой (железнодорожные станции, платформы и остановочные пункты; железнодорожные вокзалы, автовокзалы и автостанции; торгово-развлекательные объекты; стоянки для временного хранения легкового транспорта; территории для стоянки и разворота общественного автомобильного транспорта; пешеходные переходы); автомобильные дороги и проезды, обеспечивающие подъезд к ТПУ.

Проектные мероприятия

В соответствии со Схемой территориального планирования транспортного обслуживания Московской области система ТПУ формируется на железнодорожных магистралях на основе железнодорожных станций, платформ, остановочных пунктов, на которых обеспечивается пересадка пассажиров наземного пассажирского и индивидуального транспорта на железнодорожный транспорт.

В Городском округе Люберцы применительно к пгт. Красково планируется организация 1 ТПУ на основе железнодорожных станций Рязанского направления МЖД (см. табл. 3.5.1.3.1).

Таблица 3.5.1.3.1

Планируемые транспортно-пересадочные узлы на основе железнодорожного транспорта			
№ п/п СТП ТО МО	Наименование железнодорожного направления	Наименование ТПУ	Наименование муниципального образования
73	Рязанское направление МЖД	Красково	Люберцы

В СТП МО транспортно-пересадочный узел планируется **вне границ** пгт. Красково. Местоположение территории ТПУ Красково будет определено на следующей стадии проектирования.

3.5.1.4 Воздушный транспорт

Существующее положение

В настоящее время на территории пгт. Красково объекты воздушного транспорта отсутствуют.

Территория пгт. Красково в соответствии с приказом Министерства транспорта Российской Федерации № 999-П от 08.11.2023 расположена в границах приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Черное». Решением Управления

Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Московской области от 03.03.2025 № 3/ПАТ «Об установлении седьмой подзоны приаэродромной территории аэродрома Черное» установлена седьмая подзона аэродрома Черное (Городской округ Люберцы расположен вне границ седьмой подзоны).

Приказом Федерального агентства воздушного транспорта (Росавиация) Министерства транспорта Российской Федерации от 13.10.2023 № 892-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Москва (Домодедово)" установлена приаэродромная территория аэродрома Домодедово. Решение руководителя Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Московской области от 27.12.2024 № 1/ПАТ «Об установлении седьмой подзоны приаэродромной территории аэродрома Москва (Домодедово)» установлена седьмая подзона аэродрома Домодедово (Городской округ Люберцы расположен вне границ седьмой подзоны).

В границах Раменского городского округа (имеет смежную границу с Городским округом Люберцы) на земельном участке с кадастровым номером 50:23:0040327:1 расположена радиолокационная позиция РЛП «Чулково». Значительная часть Городского округа Люберцы Московской области (около 75% территории) находится в дальней зоне ограничения застройки радиолокационной позиции РЛП «Чулково» (абсолютная высота фазового центра антенны 200,66 метров). В соответствии с письмом Федерального агентства воздушного транспорта от 27 ноября 2020 г. № Исх. 47904/04 «О методических рекомендациях по разработке проекта решения об установлении приаэродромных территорий аэродромов гражданской авиации Российской Федерации» для объектов радиотехнического обеспечения полетов устанавливаются зоны ограничения застройки.

Проектные мероприятия

В Схеме территориального планирования транспортного обслуживания Московской области в границах пгт. Красково предусмотрены мероприятия в части развития объектов воздушного транспорта (см. табл. 3.5.1.5.1).

Таблица 3.5.1.5.1

Перечень планируемых вертолетных площадок (вертодромов) авиации общего назначения			
№	Городской округ	Наименование вертолетной площадки	Местоположение
82	Люберцы	Красково	южная часть дачного поселка Красково, планируемая а/д Лыткарино – Томилино – Красково – Железнодорожный

3.5.1.5 Водный транспорт

Существующее положение

На территории населенного пункта пгт. Красково объекты водного транспорта отсутствуют.

Проектные мероприятия

В соответствии с документами стратегического и территориального планирования Российской Федерации и Московской области на рассматриваемой территории мероприятия по развитию инфраструктуры водного транспорта отсутствуют.

3.5.1.6 Трубопроводный транспорт

Существующее положение

На рассматриваемой территории объекты трубопроводного транспорта (нефтепроводы и нефтепродуктопроводы) отсутствуют.

Проектные мероприятия

В соответствии со Схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта) в границах

населенного пункта пгт. Красково мероприятия по развитию инфраструктуры трубопроводного транспорта (в части нефтепроводов и нефтепродуктопроводов) отсутствуют.

3.5.1.7 Автомобильные дороги

Существующее положение

В настоящее время внешние транспортные связи Городского округа Люберцы Московской области применительно к населенному пункту пгт. Красково осуществляются по сети автомобильных дорог федерального и регионально значения:

М-5 «Урал» (Москва - Рязань - Пенза - Самара - Уфа – Челябинск) - автомобильная дорога общего пользования федерального значения, IБ, IВ, II технической категории, количество полос движения – 6 с разделительной полосой и металлическим барьерным ограждением. Автомобильная дорога М-5 «Урал» является основной транспортной осью городского округа, проходит в 3,0 км южнее рассматриваемой территории.

Москва - Егорьевск - Тума - Касимов (МЕТК) – автомобильная дорога общего пользования регионального значения (46К-5001), I технической категории, количество полос движения – 4.

МЕТК обеспечивает выход на автомобильную дорогу федерального значения М-5 «Урал» и регионального значения Москва – Жуковский, служит транспортной связью с муниципальными образованиями Московской и Рязанской областей.

Трасса автомобильной дороги проходит в южной части пгт. Красково.

Лыткарино - Томилино - Красково – Железнодорожный (Южно-Лыткаринская дорог) – автомобильная дорога общего пользования регионального значения с эксплуатацией на платной основе, I категории, количество полос движения – 6 (движение открыто в 2026 г), с разделительной полосой и металлическим барьерным ограждением (движение открыто в 2026 г). Южно-Лыткаринская дорога является основной транспортной осью городского округа в меридиональном направлении, проходит частично в границах населенного пункта пгт. Красково.

Проектные мероприятия

В Схеме территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, размещенной в Федеральной государственной информационной системе территории (УИН 00020201012025040 91, УИН 00020201012026041 51), мероприятия по развитию автомобильных дорог федерального значения в границах пгт. Красково отсутствуют.

В Схеме территориального планирования транспортного обслуживания Московской области в границах Городского округа Люберцы в части развития основной сети автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения, обеспечивающих внешние связи городского округа, предусмотрены мероприятия:

– строительство автомобильной дороги общего пользования регионального значения Москва - Егорьевск - Тума - Касимов (МЕТК) (32005102) по параметрам обычной автомобильной дороги, I категории, 4 полосы движения. Ширина зоны планируемого размещения линейного объекта – 60 м (по 30 м от оси дороги в каждую сторону). Ширина полосы отвода – 65,0 м. Участок 32005102 проходит в западной части пгт. Красково.

– строительство автомобильной дороги общего пользования регионального значения Москва - Егорьевск - Тума - Касимов (МЕТК) (32005103) с эксплуатацией на платной основе по параметрам обычной автомобильной дороги, I категории, 4 полосы движения. Ширина зоны планируемого размещения линейного объекта – 100 м (по 50 м от

оси дороги в каждую сторону). Ширина полосы отвода – 65,0 м. Участок 32005103 проходит вдоль северной границы пгт. Красково вне границ населенного пункта.

– строительство автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Хлыстово – Мотяково – Новый Милет» – «Красково – Коренево – Торбеево» (32233201) по параметрам обычной автомобильной дороги, III категории, 2 полосы движения. Ширина зоны планируемого размещения линейного объекта – 50 м (по 25 м от оси дороги в каждую сторону). Ширина полосы отвода – 46,0 м. Автомобильная дорога проходит по территории пгт. Красково.

- реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Хлыстово – Мотяково – Новый Милет» – «Красково – Коренево – Торбеево» (42233202) по параметрам магистральной улицы, 2 полосы движения. Ширина зоны планируемого размещения линейного объекта – 25 м. Автомобильная дорога проходит по территории пгт. Красково.

- реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального значения Хлыстово - Мотяково - Новый Милет (32233301) по параметрам обычной автомобильной дороги, III категории, 2 полосы движения. Ширина зоны планируемого размещения линейного объекта – 50 м (по 25 м от оси дороги в каждую сторону). Ширина полосы отвода – 46,0 м. Автомобильная дорога проходит по территории пгт. Красково.

3.5.2. Транспортная инфраструктура в границах населенного пункта

3.5.2.1 Автомобильные дороги и улично-дорожная сеть

Существующее положение

Основу улично-дорожной сети населенного пункта пгт. Красково формируют автомобильные дороги общего пользования, обеспечивающие муниципальные транспортные связи (см. п. 3.5.1.4.), и улично-дорожная сеть населенного пункта.

Автомобильные дороги общего пользования, обеспечивающие муниципальные связи, при прохождении через населенные пункты трансформируются, соответственно, в улично-дорожную сеть населенного пункта.

Улично-дорожная сеть (улицы, проезды, переулки, тупики) обеспечивает транспортную связь территорий населенных пунктов с выходом на автомобильные дороги регионального значения.

Таблица 3.5.2.1.1

Наименование	Протяженность, км		
	автомобильные дороги общего пользования	улично-дорожная сеть населенного пункта	Общая
федерально значения	0,0	0,0	0,0
регионального значения	9,66	0,0	9,66
местного значения[3]	1,97	33,53	33,53
частные	0,0	0,0	0,0
Итого	**11,63**	**33,53**	**45,16**

Перечень и краткая характеристика автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения, проходящих по территории населенного пункта, представлены в таблице 3.5.2.1.2

[3] В соответствии с п. 11 ст.5 Федерального закона от 08.11.2007 №257 -ФЗ автомобильными дорогами общего пользования местного значения городского округа являются автомобильные дороги общего пользования в границах городского округа, за исключением автомобильных дорог федерального, регионального или межмуниципального значения, частных дорог, и согласно п.9 ст.6 Федерального закона №257-ФЗ такие дороги относятся к собственности городского округа. На основании пп.5 п. 1 ст.16 Федерального закона №131-ФЗ дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах городского округа относится к вопросам местного значения городского округа.

Таблица 3.5.2.1.2

Наименование автомобильной дороги	РГН*	Протяженность автодорог в границах населенного пункта, км	Категория ГОСТ
Автомобильные дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения в оперативном управлении ГБУ МО «Мосавтодор»			
Москва - Егорьевск - Тума - Касимов (МЕТК)	46К-5001	2,50	I
Хлыстово - Мотяково - Новый Милет	46К-5012	1,04	IV
Красково - Коренево - Торбеево	46К-5170	4,72	IV
Красково - Малаховка - Парковая роща	46Н-05391	0,36	IV
Лыткарино - Томилино - Красково – Железнодорожный	н/д	1,3	I
Протяженность автомобильных дорог, в том числе:		**9,66**	
автомобильных дорог		**9,66**	
улично-дорожная сеть		**0,0**	

Примечание: * Согласно, постановлению Правительства Московской области от 5 августа 2008 г. № 653/26 (изм. от 03.04.2019 № 91/11) «О перечне автомобильных дорог общего пользования регионального и межмуниципального значения Московской области», в соответствии с данными Системы контроля и планирования в области дорожной инфраструктуры (https://skpdi.mosreg.ru)

Перечень и краткая характеристика автомобильных дорог общего пользования местного значения, проходящих по территории населенного пункта, представлены в таблице 3.5.2.1.3.

Таблица 3.5.2.1.3.

№ п/п	Наименование автомобильной дороги	Местоположение	РГН*	Протяженность, км	Техническая категория/ категория**
Автомобильные дороги местного значения, балансодержатель Городской округ Люберцы					
1	дорога к тяговой подстанции	Г.о. Люберцы	Н174.001034	0,3	IV
12	подъезд к с т Поляна	Г.о. Люберцы	Н174.001047	0,6	V
3	подъезд к СНТ Березка-К , СНТ Долина , СНТ Надежда (участок 1)	Г.о. Люберцы	Н174.001017	1,0	IV
4	Подъезд к СНТ Березка	Г.о. Люберцы	Идентификационный номер: 46-74-80-00 ОП МГ 3-65	0,07	V
Улично-дорожная сеть, городский населенных пунктов балансодержатель Городской округ Люберцы					
1	к КПП в_ч 74020	пгт. Красково	Идентификационный номер : 46-74-80-00 ОП МГ 3-60, ОКС 50:22:0000000:105547	0,20	УДМЗ
2	от ул. 1-й проезд до ул. К. Маркса	пгт. Красково	Идентификационный номер : 46-74-80-00 ОП МГ 3-86, ОКС 50:22:0060708:763	0,34	УДМЗ
3	от д. 35а по ул. Свердлова до стр. 11 по 2-му Осоавиахимовскому проезду	пгт. Красково	Идентификационный номер : 46-74-80-00 ОП МГ 3-83, ОКС 50:22:0060713:598	0,13	УДМЗ
4	от д.27 по ул. Крупской до Кореневского тупика д.5	пгт. Красково	Идентификационный номер : 46-74-80-00 ОП МГ 3-94, ОКС 50:22:0060617:434	0,16	УДМЗ
5	от Красковского шоссе до ул. Советской	пгт. Красково	Идентификационный номер : -, ОКС 50:22:0060710:548	0,05	УДМЗ
6	от ул. 1 Мая до д. 7 по ул.	пгт. Красково	Идентификационный номер :	0,21	УДМЗ

№ п/п	Наименование автомобильной дороги	Местоположение	РГН*	Протяженность, км	Техническая категория/ категория**
	Гаршина, в границах земельного участка 50:22:0000000:107991		46-74-80-00 ОП МГ 3-79, ОКС 50:22:0000000:98342		
7	от ул. 2-я Заводская ,вдоль завода КОАГаз	пгт. Красково	Н174.001010	0,35	УДМЗ
8	от ул. Вокзальной до Весоизмерительной компании Тензо-М	пгт. Красково	Н174.000994, ОКС 50:22:0060705:876	0,21	УДМЗ
9	от ул. Вокзальной до ул. Гладкова	пгт. Красково	Идентификационный номер : 46-74-80-00 ОП МГ 3-88, ОКС 50:22:0000000:124043	0,37	УДМЗ
10	от ул. Железнодорожная, к домам №78-80	пгт. Красково	Н238.00678, ОКС 50:22:0060607:5298	0,13	УДМЗ
11	от ул. Чехова до ГСК ЛУЧ-2	пгт. Красково	Идентификационный номер: 46-74-80-00 ОП МГ 3-76, ОКС 50:22:0060703:13959	0,84	УДМЗ
12	от ул. Чехова до д.42 ул. Железнодорожная	пгт. Красково	Идентификационный номер : 46-74-80-00 ОП МГ 3-75, ОКС 50:22:0060704:4562	0,51	УДМЗ
13	пер. Советский	пгт. Красково	Н174.001003, ОКС 50:22:0060706:728	0,29	УДМЗ
14	пер. Советский (участок 2)	пгт. Красково	Идентификационный номер : 46-74-80-00 ОП МГ 3-90, ОКС 50:22:0060706:1054	0,25	УДМЗ
15	пр-д 2-й Осоавиахимовский	пгт. Красково	Н174.001007, ОКС 50:22:0000000:123880	0,51	УДМЗ
16	пр-д к жилым домам ул. Лорха, д. 10_1-10_6	пгт. Красково	Идентификационный номер: -	0,37	УДМЗ
17	пр-д к СНТ Пехорка	пгт. Красково	Н174.001015, ОКС 50:22:0060703:13798	0,12	УДМЗ
18	пр-д Кореневского балластного карьера	пгт. Красково	Н174.001048, ОКС 50:22:0000000:123879	0,51	УДМЗ
19	пр-д Лесной (участок 1)	пгт. Красково	Н174.001004, ОКС 50:22:0060708:763	0,25	УДМЗ
20	пр-д Лесной (участок 2)	пгт. Красково	Н174.001004, ОКС 50:22:0060708:763	0,16	УДМЗ
21	пр-д Малаховский	пгт. Красково	Н174.001005, ОКС 50:22:0060710:549	0,15	УДМЗ
22	пр-д Машковский	пгт. Красково	Н174.001041, ОКС 50:22:0000000:123869	0,71	УДМЗ
23	пр-д Ново-Марусинский	пгт. Красково	Н174.001042	1,30	УДМЗ
24	пр-д Пролетарский, участок 1	пгт. Красково	Н174.001006, ОКС 50:22:0000000:127218	0,42	УДМЗ
25	пр-д Пролетарский, участок 2	пгт. Красково	Н174.001006	0,22	УДМЗ
26	туп. Кореневский	пгт. Красково	Н174.001035, ОКС 50:22:0060617:442	0,07	УДМЗ
27	туп. Лесной	пгт. Красково	Н174.001037	0,79	МУ
28	ул. 1 мая	пгт. Красково	Н174.001020, ОКС 50:22:0060621:51	0,19	УДМЗ
29	ул. 1-ый Проезд	пгт. Красково	Н174.000996	0,49	УДМЗ
30	ул. 2-й Проезд	пгт. Красково	Н174.000997, ОКС 50:22:0060707:482	0,42	УДМЗ
31	ул. 2-я Заводская (участок 2)	пгт. Красково	Н174.001010	0,37	УДМЗ
32	ул. 2-я Заводская (участок 3)	пгт. Красково	Н174.001010	0,07	УДМЗ
33	ул. 2-я Заводская, участок 1	пгт. Красково	Н174.001010, ОКС 50:22:0060703:13933	0,19	УДМЗ
34	ул. 2-я Заводская, участок 1	пгт. Красково	Н174.001010, ОКС 50:22:0060703:10990	0,52	УДМЗ
35	ул. 2-я Первомайская	пгт. Красково	Н175.001833, ОКС 50:22:0000000:112045	0,93	УДМЗ
36	ул. Вокзальная	пгт. Красково	Н174.001000, ОКС 50:22:0000000:123902	0,82	МУ

№ п/п	Наименование автомобильной дороги	Местоположение	РГН*	Протяженность, км	Техническая категория/ категория**
37	ул. Гаршина	пгт. Красково	Идентификационный номер : 46748000 ОП МГ 3-7, ОКС 50:22:0000000:112125	0,21	УДМЗ
38	ул. Гладкова	пгт. Красково	Н174.000998, ОКС 50:22:0000000:123878	0,19	УДМЗ
39	ул. Гоголя	пгт. Красково	Н174.001022, ОКС 50:22:0060618:473	0,22	УДМЗ
40	ул. Горького	пгт. Красково	Н174.001023, ОКС 50:22:0000000:112122	0,17	УДМЗ
41	ул. Есенина	пгт. Красково	Идентификационный номер : 46-74-80-00 ОП МГ 3-80, ОКС 50:22:0000000:122723	0,38	УДМЗ
42	ул. Есенина, вдоль домов 12,16,17	пгт. Красково	Идентификационный номер : 46-74-80-00 ОП МГ 3-80, ОКС 50:22:0000000:122723	0,16	УДМЗ
43	ул. Железнодорожная	пгт. Красково	Н174.001015, ОКС 50:22:0000000:98342	1,42	УДМЗ
44	ул. Карла Маркса (совхоз)	пгт. Красково	Н174.001013, ОКС 50:22:0060705:479	0,20	УДМЗ
45	ул. Карла Маркса (участок 1)	пгт. Красково	Н174.001013, ОКС 50:22:0060703:10977	0,24	УДМЗ
46	ул. Карла Маркса (участок 2)	пгт. Красково	Н174.001013, ОКС 50:22:0060703:10977	0,27	УДМЗ
47	ул. Карла Маркса (участок 3)	пгт. Красково	Н174.001013, ОКС 50:22:0060703:10977	0,20	УДМЗ
48	ул. Карла Маркса от д.96 до д.90 стр. 2	пгт. Красково	Идентификационный номер : 46-74-80-00 ОП МГ 3-87, ОКС 50:22:0060713:602	0,23	УДМЗ
49	ул. Колхозная	пгт. Красково	Н174.001009	0,73	УДМЗ
50	ул. Крупской	пгт. Красково	Н174.001025, ОКС 50:22:0000000:112124	0,76	УДМЗ
51	ул. Крупской, проезд к домам 25в, 27а, 23а.	пгт. Красково	Идентификационный номер : -	0,08	УДМЗ
52	ул. Ленина	пгт. Красково	Н174.001026, ОКС 50:22:0060614:211	0,39	УДМЗ
53	ул. Лесная	пгт. Красково	Н174.001027, ОКС 50:22:0000000:107975	0,66	УДМЗ
54	ул. Лорха	пгт. Красково	Н174.001016	1,58	МУ
55	ул. Маяковского	пгт. Красково	Н174.001028, ОКС 50:22:0000000:123870	0,12	УДМЗ
56	ул. Некрасова от проходной ВНИИКП до ул. Чехова	пгт. Красково	Н174.001029, ОКС 50:22:0000000:100754	0,29	УДМЗ
57	ул. Новая	пгт. Красково	Н174.001030, ОКС 50:22:0060619:493	0,23	УДМЗ
58	ул. Новая (участок 1)	пгт. Красково	Идентификационный номер : -, ОКС 50:22:0000000:122725	0,20	УДМЗ
59	ул. Новая (участок 2)	пгт. Красково	Идентификационный номер: -, ОКС 50:22:0000000:122725	0,05	УДМЗ
60	ул. Новая (участок 3)	пгт. Красково	Идентификационный номер : -, ОКС 50:22:0000000:122725	0,09	УДМЗ
61	ул. Новая (участок 4)	пгт. Красково	Идентификационный номер: -, ОКС 50:22:0000000:122725	0,19	УДМЗ
62	ул. Новая Стройка, участок 1	пгт. Красково	Идентификационный номер : 46-74-80-00 ОП МГ 3-44, ОКС 50:22:0000000:123876	0,45	УДМЗ
63	ул. Новая стройка, участок 2	пгт. Красково	Идентификационный номер : 46-74-80-00 ОП МГ 3-44, ОКС 50:22:0000000:123876	0,22	УДМЗ
64	ул. Новая стройка, участок 3	пгт. Красково	Идентификационный номер : 46-74-80-00 ОП МГ 3-44, ОКС 50:22:0000000:123876	0,25	УДМЗ
65	ул. Озерная	пгт. Красково	Н174.001017	0,60	УДМЗ
66	ул. Осоавиахима	пгт. Красково	Н174.001008	0,52	УДМЗ

№ п/п	Наименование автомобильной дороги	Местоположение	РГН*	Протяженность, км	Техническая категория/ категория**
67	ул. Осоавиахима (участок 2)	пгт. Красково	Идентификационный номер : 46-74-80-00 ОП МГ 3-82, ОКС 50:22:0060711:1235	0,31	УДМЗ
68	ул. Островского	пгт. Красково	Н174.001018, ОКС 50:22:0000000:112123	0,31	УДМЗ
69	ул. Пушкина	пгт. Красково	Н174.001019, ОКС 50:22:0000000:112121	0,25	УДМЗ
70	ул. Республиканская	пгт. Красково	Н174.001001, ОКС 50:22:0000000:123871	0,39	УДМЗ
71	ул. Советская	пгт. Красково	Н174.001002	0,84	УДМЗ
72	ул. Толстого	пгт. Красково	Н174.001031, ОКС 50:22:0060620:99	0,27	УДМЗ
73	ул. Федянина	пгт. Красково	Н174.001011, ОКС 50:22:0060703:14024	0,29	УДМЗ
74	ул. Чехова (участок 1)	пгт. Красково	Н174.001024, ОКС 50:22:0060610:1101	0,19	УДМЗ
75	ул. Чехова (участок 2)	пгт. Красково	Н174.001024, ОКС 50:22:0060610:1101	0,20	УДМЗ
76	ул. Чехова (участок 3)	пгт. Красково	Н174.001024, ОКС 50:22:0060610:1101	0,25	УДМЗ
77	ул. Школьная (участок 1)	пгт. Красково	Н174.001014, ОКС 50:22:0060703:10991	0,49	УДМЗ
78	ул. Школьная (участок 2)	пгт. Красково	Н174.001014, ОКС 50:22:0060703:10991	0,06	УДМЗ
79	ул. Школьная (участок 3)	пгт. Красково	Н174.001014, ОКС 50:22:0060703:10991	0,50	УДМЗ
80	ул. Школьная (участок 4)	пгт. Красково	Н174.001014, ОКС 50:22:0060703:10991	0,10	УДМЗ
81	ул. Школьная (участок 5)	пгт. Красково	Идентификационный номер : 46-74-80-00 ОП МГ 4-00	0,32	УДМЗ
82	ул. Шолохова	пгт. Красково	Н174.001032, ОКС 50:22:0000000:127196	0,22	УДМЗ
83	п. Балластный карьер	пгт. Красково, п. Балластный карьер	Идентификационный номер : 46-74-80-00 ОП МГ 3-89	0,45	УДМЗ
Общая протяженность автомобильных дорог местного значения, в том числе:				**32,33**	
автомобильных дорог городского округа				**1,97**	
улично-дорожной сети, в том числе:				**30,36**	
магистральная				**3,19**	

Примечание: * в соответствии с данными Системы контроля и планирования в области дорожной инфраструктуры https://skpdi.mosreg.ru), **Классификация улично-дорожной сети принята в соответствии с табл. 11.3, 11.4 СП 42.13330.2026 «Градостроительство. Планировка и застройка территорий» (СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений): МУ – магистральная улица районного значения, УДМЗ - улицы и дороги местные, улицы в жилой застройке, местные улицы, проезды..

Кроме того, подъезды к населенным пунктам, садоводческим товариществам, объектам жилого, общественно-делового, производственного, агропромышленного и рекреационного назначения и транспортное обслуживание территорий населенного пункта (УДС) осуществляют автомобильные дороги местного значения, отсутствующие в системе контроля и планирования работ в области дорожной инфраструктуры (СКПДИ)[4] (см. таблицу 3.5.2.1.3)

[4] В соответствии с п. 11 ст.5 Федерального закона от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» автомобильными дорогами общего пользования местного значения городского округа являются автомобильные дороги общего пользования в границах муниципального округа, за исключением автомобильных дорог федерального, регионального или межмуниципального значения, частных дорог, и согласно, и согласно п.10 ст.6 такие дороги относятся к собственности городского округа.

Таблица 3.5.2.1.3

№ п/п	Наименование автомобильной дороги	Местоположение	РГН	Протяженность, км	Техническая категория / категория**
Улично-дорожная сеть местного значения городских населенных пунктов балансодержатель отсутствует					
34	пр-д Лесной	пгт. Красково	нет данных учета	0,14	УДМЗ
35	пр-д к СНТ Дружба	пгт. Красково	нет данных учета	0,46	УДМЗ
36	пр-д к ТБО Коренево	пгт. Красково	нет данных учета	0,37	УДМЗ
37	проезд от ул. Есенина	пгт. Красково	нет данных учета	0,02	УДМЗ
38	проезд от ул. Есенина к д.1Б	пгт. Красково	нет данных учета	0,09	УДМЗ
39	проезд от ул. Железнодорожная к д.40	пгт. Красково	нет данных учета	0,33	УДМЗ
40	проезд ул. Возальная вдоль стр.38 1	пгт. Красково	нет данных учета	0,16	УДМЗ
41	ул. 1-й Проезд - ул. 2-й Проезд	пгт. Красково	нет данных учета	0,09	УДМЗ
42	ул. Новая	пгт. Красково	нет данных учета	0,09	УДМЗ
43	ул. Новая	пгт. Красково	нет данных учета, ОКС 50:22:0000000:122725	0,27	УДМЗ
44	ул. Республиканская - ул. 2-й Проезд	пгт. Красково	нет данных учета	0,09	УДМЗ
45	ул. Федянина	пгт. Красково	нет данных учета	0,09	УДМЗ
46	туп. Лесной	пгт. Красково, ЖК Жемчужина Коренева	нет данных учета	0,25	УДМЗ
47	проезд	пгт. Красково, ЖК Легенда Коренево	нет данных учета	0,41	УДМЗ
48	проезд	пгт. Красково, ЖК Новокрасково	нет данных учета	0,31	УДМЗ
Общая протяженность автомобильных дорог местного значения, в том числе:				**3,17**	
автомобильных дорог городского округа				**0,0**	
улично-дорожной сети, в том числе:				**3,17**	
магистральная				**0,0**	

** Классификация улично-дорожной сети принята в соответствии с СП 42.13330.2026 «Градостроительство. Планировка и застройка территорий» (СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений): УДМЗ - улицы и дороги местные, улицы в жилой застройке, местные улицы, проезды.

В границах населенного пункта пгт. Красково на пересечении улично-дорожной сети с железнодорожными путями организованы железнодорожные нерегулируемые переезды.

Анализ существующей сети автомобильных дорог местного значения показал: состояние улично-дорожной сети следует признать удовлетворительным.

Проектные мероприятия

В Схеме территориального планирования транспортного обслуживания Московской области приведены мероприятия по развитию автомобильных дорог регионального значения (таблица 3.5.2.1.4).

В соответствии с пп 5 п. 1 ст.16 Федерального закона от 24.09.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах городского округа относится к вопросам местного значения городского округа.

Таблица 3.5.2.1.4

Номер участка автомобильной дороги согласно СТП ТО МО	Наименование автомобильной дороги/участка	Наименование муниципального образования	Строительство (С)	Длина участка в границах населенного пункта, км	Категория	Число полос движения	Ширина полосы отвода, м	Зоны планируемого размещения линейных объектов автомобильного транспорта
								Ширина[5], м
Планируемые характеристики обычных автомобильных дорог регионального значения								
32005102	Москва – Егорьевск – Тума – Касимов (МЕТК)	Люберцы	Р	1,9	I	4	65	60
32005103	Москва – Егорьевск – Тума – Касимов (МЕТК)	Люберцы	С	1,3	I	4	65	100
32233201	"Хлыстово - Мотяково - Новый Милет" - "Красково - Коренево - Торбеево"	Городской округ Люберцы	С	2,6	III	2	46	50
42233202	"Хлыстово - Мотяково - Новый Милет" - "Красково - Коренево - Торбеево"	Городской округ Люберцы	Р	1,4	МУ	2	-	25
32233301	Хлыстово - Мотяково - Новый Милет	Городской округ Люберцы	Р	1,1	III	2	46	50
Протяженность строящихся участков автомобильных дорог регионального значения				**3,9**				
Протяженность реконструируемых участков автомобильных дорог регионального значения				**3,0**				
Протяженность строящихся участков улично-дорожной сети регионального значения				**0,0**				
Протяженность реконструируемых участков улично-дорожной сети регионального значения				**1,4**				

В рамках национального проекта «Инфраструктура для жизни», утвержденного распоряжением Правительства Российской Федерации от 24.03.2026 № 599-р «Об утверждении перечней мероприятий по осуществлению дорожной деятельности в 2026-2031 гг. в отношении автомобильных дорог общего пользования федерального значения, регионального или межмуниципального и местного значения» в отношении автомобильных дорог общего пользования утвержден шестилетний план вводимых в эксплуатацию автомобильных дорог:

Перечень мероприятий по осуществлению дорожной деятельности в 2026-2031 годах в отношении автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального и местного значения		
Наименование объекта капитального строительства (мероприятия) [1]	Мощность, единица измерения [1]	Срок ввода в эксплуатацию
I. Государственная программа Российской Федерации "Развитие транспортной системы" Национальный проект "Инфраструктура для жизни" Федеральный проект "Региональная и местная дорожная сеть" Главный распорядитель бюджетных средств - Росавтодор		
37. Московская область		
Автомобильная дорога общего пользования регионального значения Московской области "Москва - Егорьевск - Тума - Касимов" на участке от городского округа Люберцы до деревни Кошерово [8] направление инвестирования - строительство	36,2608 км	2031 год

[5] Ширина зоны планируемого размещения объектов при реконструкции может быть увеличена для обеспечения их нормативных параметров. Приведено среднее значение ширины зоны планируемого размещения по участкам дорог (уточняется по графическим материалам).

В рамках реализации инвестиционного проекта в поселке городского типа Красково Городского округа Люберцы Московской области на земельном участке с кадастровым номером 50:22:000000:104325 Комитетом по архитектуре и градостроительству Московской области (письмо от 07.04.2025 № 33Исх-4073/07-04 в адрес Министерства транспорта и дорожной инфраструктуры Московской области) и Министерством транспорта и дорожной инфраструктуры Московской области (письмо от 05.05.2025 № 22Исх-9096) в Схему территориального планирования транспортного обслуживания Московской области включены мероприятия по строительству и реконструкции участков автомобильных дорог 32233201, 42233202, 32233301, обеспечивающие выход на автомобильные дороги регионального значения Южно-Лыткаринскую дорогу и МЕТК.

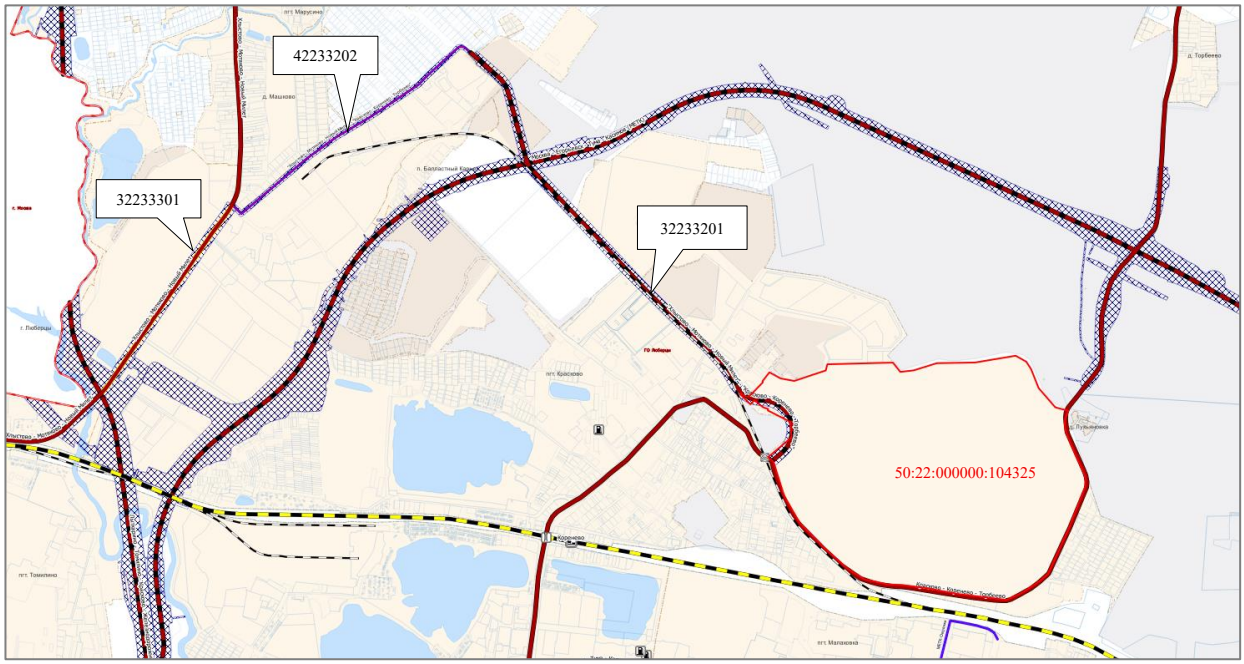


Рис. 3.5.1.2 Фрагмент Схемы территориального планирования транспортного обслуживания Московской области

В Государственной программе Московской области «Развитие и функционирование дорожно-транспортного комплекса» на 2023-2029 годы приведены сведения:

6.4.6. Адресный перечень объектов строительства (реконструкции) государственной собственности Московской области, финансирование которых предусмотрено мероприятием 01.10 подпрограммы "Дороги Подмосковья"					
N п/п	Наименование объекта	Мощность / прирост мощности объекта дорожного хозяйства, км	Адрес объекта	Направление инвестирования	Срок проведения работ/приобретения объекта недвижимого имущества
96	Создание и эксплуатация автомобильной дороги общего пользования регионального значения Московской области "Москва - Егорьевск - Тума - Касимов" на участке от Городского округа Люберцы до деревни Кошерово	36,33000	Городской округ Люберцы	Строительство (в т.ч. проектные и изыскательские работы)	01.08.2024 - 31.12.2030
124	Строительство надземного		Городской	Строительство	02.12.2024 - 27.12.2026

	пешеходного перехода на пересечении автомобильных дорог Москва - Егорьевск - Тума - Касимов (МЕТК) и Красково - Коренево - Торбеево в Городском округе Люберцы Московской области		округ Люберцы	(в т.ч. проектные и изыскательские работы)	
6.4.8. Адресный перечень объектов строительства (реконструкции) государственной собственности Московской области, финансирование которых предусмотрено мероприятием И8.01 подпрограммы 2 "Дороги Подмосковья"					
3	Создание и эксплуатация автомобильной дороги общего пользования регионального значения Московской области "Москва - Егорьевск - Тума - Касимов" на участке от Городского округа Люберцы до деревни Кошерово		Городской округ Люберцы	Строительство (в т.ч. проектные и изыскательские работы)	01.08.2024 - 31.12.2030

Мероприятия по транспортному обслуживанию планируемых к развитию территорий населенного пункта пгт. Красково, том числе и организация въездов и выездов на территории производственных зон, будут определены на следующей стадии проектирования.

В генеральном плане приведены мероприятия по строительству, реконструкции и переустройству автомобильных дорог местного значения, предусмотренных в планировочных решениях проектов планировки линейных объектов регионального значения, утвержденных Правительством Московской области и Комитетом по архитектуре и градостроительству Московской области (таблица 3.5.2.1.5).

Таблица 3.5.2.1.5.

Мероприятия по строительству, реконструкции и переустройству автомобильных дорог местного значения, предусмотренных в планировочных решениях проектов планировки линейных объектов регионального значения, утвержденных Правительством Московской области и Комитетом по архитектуре и градостроительству Московской области

№ мероприятия	Наименование автомобильной дороги	Местоположение	Мероприятие	Протяженность, км	Категория
Автомобильные дороги местного значения (Улично-дорожная сеть)					
утв. Постановлением Правительства Московской области № 286-ПП от 28.03.2024 Документация по планировке территории для строительства и реконструкции автомобильной дороги Москва - Егорьевск - Тума - Касимов (МЕТК) в городском округе Люберцы Московской области					
286-ПП.1	подъезд СНТ Долина	г.о Люберцы, пгт. Красково	Ликвидация участка автомобильной дороги (переустройство)	0,05	-
286-ПП.2	подъезд к СНТ Долина	г.о Люберцы, пгт. Красково	Строительство	0,04	-
286-ПП.3	пр-д к ТБО Коренево	г.о Люберцы, пгт. Красково	Ликвидация участка автомобильной дороги (переустройство)	0,08	
286-ПП.4	подъезд к ТБО Коренево	г.о Люберцы, пгт. Красково	Строительство	0,17	-

В генеральном плане приведены мероприятия по строительству инженерных транспортных сооружений регионального значения в соответствии с планировочными решениями проектов планировки линейных объектов регионального значения, утвержденных Комитетом по архитектуре и градостроительству Московской области, Правительством Московской области (см. таблицу 3.5.2.1.6).

Таблица 3.5.2.1.6

Наименование	Наименование пересекаемых объектов		Мероприятие
утв. Постановлением Правительства МО № 286-ПП от 28.03.2024 Документация по планировке территории для строительства и реконструкции автомобильной дороги Москва - Егорьевск - Тума - Касимов (МЕТК) в Городском округе Люберцы Московской области			
Путепровод	Москва - Егорьевск - Тума - Касимов (МЕТК)	ул. Лорха	Строительство
Путепровод	Москва - Егорьевск - Тума - Касимов (МЕТК)	Железнодорожный путь необщего пользования	Строительство
Путепровод	Москва - Егорьевск - Тума - Касимов (МЕТК)	подъезд к ТБО Коренево (планируемый к переустройству)	Строительство

3.5.2.2 Организация пешеходного и велосипедного движения

Существующее положение

Основные потоки пешеходного движения на территории пгт. Красково проходят по взаимоувязанной системе местных улиц в жилой застройке и направлены к местам проживания, объектам общественного-делового, социально-культурного, коммунально-бытового назначения, остановочным пунктам общественного транспорта. В границах населенного пункта велодорожки отсутствуют.

В соответствии с Государственной программой Московской области «Развитие и функционирование дорожно-транспортного комплекса» и Документацией по планировке территории для строительства надземного пешеходного перехода на пересечении автомобильных дорог Москва – Егорьевск – Тума – Касимов (МЕТК) и Красково – Коренево – Торбеево в Городском округе Люберцы Московской области, утвержденной распоряжением Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 18.04.2025 № 33РВ-433, построен надземный пешеходный переход на пересечении автомобильных дорог Москва - Егорьевск - Тума - Касимов (МЕТК) и Красково - Коренево - Торбеево в Городском округе Люберцы Московской области.

В Государственной программе Московской области «Развитие и функционирование дорожно-транспортного комплекса» на 2023-2029 годы приведены сведения:

Таблица 3.5.2.2.1

6.4.6. Адресный перечень объектов строительства (реконструкции) государственной собственности Московской области, финансирование которых предусмотрено мероприятием 01.10 подпрограммы "Дороги Подмосковья"				
N п/п	Наименование объекта	Адрес объекта	Направление инвестирования	Срок проведения работ/приобретения объекта недвижимого имущества
124	Строительство надземного пешеходного перехода на пересечении автомобильных дорог Москва - Егорьевск - Тума - Касимов (МЕТК) и Красково - Коренево - Торбеево в Городском округе Люберцы Московской области	Городской округ Люберцы Московской области	Строительство (в том числе проектные и изыскательские работы)	02.12.2024 - 27.12.2026 *(мероприятие реализовано)*

Расчет нормативной потребности

В соответствии с РНГП МО размещение велокоммуникаций осуществляется из расчета: 1 велодорожка на 15 тыс. человек расчетного населения в жилой зоне.

Расчет потребности по организации велодорожек приведен в таблице 3.5.2.2.2.

Таблица 3.5.2.2.2

Местоположение	Численность населения, тыс. чел.			Потребность в количестве велодорожек, ед. из расчета 1 велодорожка на 15 тыс. чел., протяженность велокоммуникаций должна быть не менее 500 м		
	Существующее положение	Первая очередь	Расчетный срок	Существующее положение, ед/км	Первая очередь, ед/км	Расчетный срок, ед/км
пгт. Красково	28,20	30,35	41,80	1/0,5	2/1,0	2/1,0

Трассировка пешеходных и велосипедных дорожек в комплексе со стоянками для хранения велосипедов разрабатывается в составе проекта планировки.

3.5.2.3 Автомобильный транспорт

Существующее положение

Согласно нормативному уровню автомобилизации по Московской области - 356 индивидуальных легковых автомобилей на 1000 жителей, принятому в РНГП МО, и числа жителей населенного пункта (28,2 тыс. чел.), количество индивидуального легкового транспорта составляет порядка 10039 автомобилей.

В том числе, для жителей многоквартирной застройки (14,56 тыс. чел.) этот показатель составляет 5183 автомобилей.

Расчет нормативной потребности

Расчет общего количества легкового индивидуального транспорта пгт. Красково представлен в таблице 3.5.2.3.1.

Таблица 3.5.2.3.1

Местоположение	Численность населения. тыс. чел.			Количество индивидуальных легковых автомобилей. ед		
				Существующее положение	Первая очередь	Расчетный срок
	Существующее положение	Первая очередь	Расчетный срок	356 на 1000 жителей		
пгт. Красково	28,20	30,35	41,80	10039	10819	14880

Расчет легкового индивидуального транспорта для жителей многоквартирной жилой застройки представлен в таблице 3.5.2.3.2.

Таблица 3.5.2.3.2

Местоположение	Численность населения в многоквартирных домах, тыс. чел.			Количество индивидуальных легковых автомобилей. ед		
				Существующее положение	Первая очередь	Расчетный срок
	Существующее положение	Первая очередь	Расчетный срок	356 на 1000 жителей		
пгт. Красково	14,56	16,71	28,16	5183	5949	10025

3.5.2.4 Сооружения и объекты для хранения и обслуживания транспортных средств

К сооружениям для постоянного хранения[6] индивидуальных автотранспортных средств транспортных средств относятся гаражи и автостоянки, к сооружениям обслуживания автотранспортных средств относятся объекты технического сервиса и объекты топливозаправочного комплекса.

3.5.2.4.1 Объекты для постоянного хранения индивидуальных автотранспортных средств (гаражи и автостоянки)

Существующее положение

В настоящее время в границах населенного пункта пгт. Красково объекты для постоянного хранения индивидуальных автотранспортных средств расположены в зонах многоквартирной застройки.

Население, проживающее в индивидуальной жилой застройке, личный автомобильный транспорт хранит на своих приусадебных участках в приспособленных для этой цели местах.

Расчет нормативной потребности

В соответствии РНГП МО общая обеспеченность гаражами и открытыми стоянками для постоянного хранения жителей многоквартирных домов должна быть в границах жилого района на селитебных территориях и на прилегающих производственных территориях не менее 90%, при условии обеспечения для жителей дальности пешеходной доступности мест для постоянного хранения индивидуального автомобильного транспорта не более 800 м, расчетная обеспеченность жителей индивидуальной застройки местами для хранения индивидуального автомобильного транспорта составляет 100%. При застройке индивидуальными жилыми домами и блокированными жилыми домами вся необходимая территория для хранения индивидуального автомобильного транспорта должна отводиться в пределах земельного участка.

Потребность в машино-местах для постоянного хранения личного легкового автомобильного транспорта для жителей многоквартирной застройки приведена в таблице 3.5.2.4.1.1.

Таблица 3.5.2.4.1.1

Местоположение	Количество индивидуальных легковых автомобилей жителей многоквартирной застройки, ед.			Необходимое количество машино-мест для постоянного хранения с учетом существующих при 90% обеспеченности машино-местами (РНГП)		
	существующее положение	первая очередь	расчетный срок	существующее положение	первая очередь	расчетный срок
пгт. Красково	5183	5949	10025	4665	5354	9023

Для оптимальной организации мест хранения и экономии территории городского округа необходимо проводить реорганизацию существующих территорий, занятых самовольно возведенными гаражами, гаражными кооперативами и плоскостными стоянками, это упорядочивание парковочного пространства с разметкой конкретных машино-мест в соответствии с градостроительными нормами.

Открытые стоянки для временного хранения автотранспорта следует предусматривать на придомовых территориях, на стоянках при общественных центрах, при объектах обслуживания различного назначения, при въезде на территории предприятий, на подъездах к зонам отдыха, при других центрах тяготения населения. Их

[6] Согласно СП 113.13330.2016 “Стоянки автомобилей”, п. 3.15 постоянное хранение автомобилей и других мототранспортных средств это длительное (более 12 ч) хранение автомототранспортных средств на стоянках автомобилей на закрепленных за конкретными автовладельцами машино-местах

вместимость (количество машино-мест) определяется на стадии проекта планировки в зависимости от соответствующей расчетной единицы.

3.5.2.4.2 Объекты технического сервиса автотранспортных средств

Существующее положение

В настоящее время в границах пгт. Красково расположено порядка 12 объектов технического обслуживания автомобильного транспорта.

Расчет нормативной потребности

Требуемое количество объектов обслуживания автомобильного транспорта (СТО, автосервис, шиномонтаж) в соответствии с СП 42.13330.2026 «Градостроительство. Планировка и застройка территорий» (СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений) определено из расчета 1 пост на 200 легковых автомобилей.

Общая потребность в объектах технического сервиса автотранспортных средств приведена в таблице 3.5.2.4.2.1.

Таблица 3.5.2.4.2.1

Местоположение	Количество индивидуальных легковых автомобилей, ед.			Потребность постов для объектов обслуживания автомобильного транспорта. шт. (из расчета 1 пост на 200 легковых автомобилей)		
	существующее положение	первая очередь	расчетный срок	существующее положение	первая очередь	расчетный срок
пгт. Красково	10039	10819	14880	50	54	74

3.5.2.4.3 Объекты топливозаправочного комплекса

Существующее положение

В настоящее время в границах пгт. Красково расположено 5 объектов топливозаправочного комплекса, предоставляющий услуги по заправке автомобильного транспорта бензином всех марок, дизелем (ДТ) и газом (пропан, бутан) и 1 объект, предоставляющих услуги по зарядке электромобилей.

Проектные мероприятия

В Схеме территориального планирования транспортного обслуживания Московской области[26] приведены мероприятия по развитию объектов топливозаправочного комплекса (табл. 3.5.2.4.3.2).

Таблица 3.5.2.4.3.2

№ п/п	Наименование объекта, сведения о регистрации права собственности	Местоположение	Направление инвестирования[7]
25	Городской округ Люберцы		
25.9	ЭЗС ПАО «ЕвроТранс»	г.о. Люберцы, п. Красково, ул. Карла Маркса, д. 1А	С
25.10	ЭЗС ПАО «ЕвроТранс»	г.о. Люберцы, п. Красково, ул. Карла Маркса, д. 1А	С

3.5.2.5 Общественный пассажирский транспорт

Существующее положение

Обслуживание пассажирских перевозок на территории городского округа осуществляется: филиалами АО «Мострансавто», ГУП «Мосгортранс» и частными перевозчиками. Пассажирские перевозки обслуживают муниципальные маршруты общего пользования (городские и пригородные), межмуниципальные и межсубъектные маршруты общего пользования, выполняющие перевозки на договорной основе.

[25] Перечень объектов ТЗК предоставлен Министерством энергетики Московской области, а также по решению уполномоченного центрального исполнительного органа Московской области.

[7] С – строительство объекта, Р – реконструкция объекта.

В соответствии с СП 42.13330.2026 «Градостроительство. Планировка и застройка территорий» (СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений) п. 8.83 предельные расстояния кратчайшего пешеходного пути от границ участков многоквартирных домов до остановочных пунктов – 500 м, от границ участков индивидуальных жилых домов до остановочных пунктов – 800 м, и с п. 6.10 РНГП МО допустимая дальность пешеходных подходов от территории застройки многоквартирными жилыми домами до ближайшей остановки общественного транспорта – 500 м, от территории застройки блокированными и индивидуальными жилыми домами – 800 м.

Анализ сети маршрутов регулярных пассажирских перевозок показал, что нормативная дальность пешеходных подходов к ближайшей остановке общественного транспорта для жителей пгт. Красково обеспечена.

Проектные мероприятия

Установление или изменение муниципального маршрута регулярных перевозок либо межмуниципального маршрута регулярных перевозок, имеющих два и более общих остановочных пункта с ранее установленным, соответственно, муниципальным маршрутом регулярных перевозок, межмуниципальным маршрутом регулярных перевозок, осуществляется по согласованию между уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации и уполномоченным органом местного самоуправления, к компетенции которых отнесено установление данных маршрутов. Порядок указанного согласования устанавливается законом или иным нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации.

3.6. Развитие инженерной инфраструктуры

Данный раздел приведен в Книге 2 Тома I. «Планировочная и инженерно-транспортная организация территории. Социально-экономическое обоснование» и содержит сведения ограниченного доступа.

4. Границы населенного пункта

4.1. Перечень ранее включенных в границы населенного пункта земельных участков с категорией земель отличной от категории земли населенных пунктов на момент подготовки генерального плана

№ п/п	Кадастровый номер	Категория земель	Вид разрешенного использования	Площадь, га	Функциональная зона
1	50:22:0060507:89	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,0598	СХ2
2	50:22:0000000:57	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для производства и складирования мебели	0,4544	П
3	50:22:0060507:254	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,062	СХ2
4	50:22:0060507:248	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,0597	СХ2
5	50:22:0060507:250	Земли сельскохозяйственного назначения	для садоводства	0,1113	СХ2
6	50:22:0060507:249	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,0608	СХ2
7	50:22:0060605:55	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	0,0812	СХ2
8	50:22:0060507:59	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,122	СХ2
9	50:22:0060606:198	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,0469	СХ2
10	50:22:0060507:257	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,06	СХ2
11	50:22:0060507:255	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,0611	СХ2
12	50:22:0060606:139	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,043	СХ2
13	50:22:0060605:60	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	0,0811	СХ2
14	50:22:0060507:35	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,0601	СХ2
15	50:22:0060605:48	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	0,0403	СХ2
16	50:22:0060605:122	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	0,0404	СХ2
17	50:22:0060605:35	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	0,0504	СХ2
18	50:22:0060605:197	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,054	СХ2
19	50:22:0060605:34	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	0,0434	СХ2
20	50:22:0060606:369	Земли сельскохозяйственного назначения	для ведения садоводства	0,0433	СХ2
21	50:22:0060507:145	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,0621	СХ2
22	50:22:0060507:198	Земли сельскохозяйственного назначения	садоводство	0,0876	СХ2
23	50:22:0060507:24	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,0601	СХ2
24	50:22:0060507:10	Земли сельскохозяйственного назначения	для садоводства	0,06	СХ2
25	50:22:0060507:239	Земли сельскохозяйственного назначения	для садоводства	0,0631	СХ2
26	50:22:0060507:142	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,0707	СХ2
27	50:22:0060507:150	Земли сельскохозяйственного назначения	садоводство	0,0627	СХ2
28	50:22:0060507:117	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,06	СХ2
29	50:22:0060507:47	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,06	СХ2
30	50:22:0060605:183	Земли сельскохозяйственного назначения	для садоводства	0,0867	СХ2
31	50:22:0060602:13	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи,	Коммунальное обслуживание	7	П

№ п/п	Кадастровый номер	Категория земель	Вид разрешенного использования	Площадь, га	Функциональная зона
		радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения			
32	50:22:0060605:77	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	0,0618	СХ2
33	50:22:0060507:20	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,0588	СХ2
34	50:22:0060507:67	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,1225	СХ2
35	50:22:0060507:80	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,062	СХ2
36	50:22:0060507:106	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,0609	СХ2
37	50:22:0060507:46	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,0601	СХ2
38	50:22:0060507:50	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,0595	СХ2
39	50:22:0060507:76	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,0613	СХ2
40	50:22:0060507:36	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,0609	СХ2
41	50:22:0060507:77	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,0611	СХ2
42	50:22:0060507:244	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,0602	СХ2
43	50:22:0060507:41	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,061	СХ2
44	50:22:0060507:81	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,0597	СХ2
45	50:22:0060507:70	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,061	СХ2
46	50:22:0060507:90	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,0603	СХ2
47	50:22:0060605:22	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	0,0895	СХ2
48	50:22:0060507:92	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,081	СХ2
49	50:22:0060507:37	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,0744	СХ2
50	50:22:0060507:66	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,1407	СХ2
51	50:22:0060507:14	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	0,0768	СХ2
52	50:22:0060507:8	Земли сельскохозяйственного назначения	для садоводства	0,094	СХ2
53	50:22:0060507:565	Земли сельскохозяйственного назначения	для размещения объектов сельскохозяйственного назначения и сельскохозяйственных угодий	0,0609	СХ2
54	50:22:0060507:132	Земли сельскохозяйственного назначения	для коллективного садоводства	0,1022	СХ2
55	50:22:0060507:184	Земли сельскохозяйственного назначения	садоводство	0,0607	СХ2
56	50:22:0060605:338	Земли сельскохозяйственного назначения	для ведения садоводства	0,0194	СХ2
57	50:22:0060605:339	Земли сельскохозяйственного назначения	для ведения садоводства	0,0305	СХ2
58	50:22:0060605:337	Земли сельскохозяйственного назначения	для ведения садоводства	0,0194	СХ2
59	50:22:0060404:52	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,122	Р1
60	50:22:0060606:70	Земли сельскохозяйственного назначения	для садоводства	0,0369	СХ2
61	50:22:0060606:162	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,0377	СХ2
62	50:22:0000000:107910	Земли сельскохозяйственного назначения	Под садоводство	0,0698	СХ2
63	50:22:0060606:390	Земли сельскохозяйственного назначения	ведение садоводства	0,0489	СХ2
64	50:22:0060606:231	Земли сельскохозяйственного	для садоводства	0,0418	СХ2

№ п/п	Кадастровый номер	Категория земель	Вид разрешенного использования	Площадь, га	Функциональная зона
		назначения			
65	50:22:0060606:161	Земли сельскохозяйственного назначения	Под садоводство	0,0339	СХ2
66	50:22:0060606:159	Земли сельскохозяйственного назначения	Под садоводство	0,0445	СХ2
67	50:22:0000000:130	Земли сельскохозяйственного назначения	не установлено	0,0492	СХ2
68	50:22:0060606:415	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,0618	СХ2
69	50:22:0060606:155	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,0324	СХ2
70	50:22:0060606:368	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,0381	СХ2
71	50:22:0060606:20	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,0425	СХ2
72	50:22:0060606:362	Земли сельскохозяйственного назначения	ДЛЯ САДОВОДСТВА	0,0784	СХ2
73	50:22:0060606:87	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,0395	СХ2
74	50:22:0060606:351	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,0423	СХ2
75	50:22:0060607:84	Земли сельскохозяйственного назначения	Под садоводство	0,115	СХ2
76	50:22:0060606:312	Земли сельскохозяйственного назначения	Под садоводство	0,0387	СХ2
77	50:22:0060606:218	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,0461	СХ2
78	50:22:0060606:43	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,0394	СХ2
79	50:22:0060606:256	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,042	СХ2
80	50:22:0060507:91	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,0811	СХ2
81	50:22:0060606:4	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,0381	СХ2
82	50:22:0060606:177	Земли сельскохозяйственного назначения	Под садоводство	0,0377	СХ2
83	50:22:0060606:379	Земли сельскохозяйственного назначения	для садоводства	0,0746	СХ2
84	50:22:0000000:107911	Земли сельскохозяйственного назначения	Под садоводство	0,07	СХ2
85	50:22:0060606:92	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,0416	СХ2
86	50:22:0000000:54	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,1201	СХ2
87	50:22:0060606:355	Земли сельскохозяйственного назначения	ДЛЯ САДОВОДСТВА	0,0785	СХ2
88	50:22:0060606:86	Земли сельскохозяйственного назначения	для садоводства	0,0439	СХ2
89	50:22:0000000:96751	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,125	СХ2
90	50:22:0060507:136	Земли сельскохозяйственного назначения	ведение садоводства	0,0832	СХ2
91	50:22:0060507:11	Земли сельскохозяйственного назначения	для садоводства	0,1056	СХ2
92	50:22:0060507:62	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,0317	СХ2
93	50:22:0060507:28	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,06	СХ2
94	50:22:0060507:22	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,0901	СХ2
95	50:22:0060507:29	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,0522	СХ2
96	50:22:0060507:107	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,0829	СХ2
97	50:22:0000000:108917	Земли сельскохозяйственного назначения	Для размещения объектов сельскохозяйственного назначения и сельскохозяйственных угодий	0,0606	СХ2
98	50:22:0060507:155	Земли сельскохозяйственного назначения	садоводство	0,06	СХ2
99	50:22:0060507:247	Земли сельскохозяйственного назначения	для садоводства	0,12	СХ2

№ п/п	Кадастровый номер	Категория земель	Вид разрешенного использования	Площадь, га	Функциональная зона
100	50:22:0060507:27	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,0598	СХ2
101	50:22:0060507:99	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,1289	СХ2
102	50:22:0060507:7	Земли сельскохозяйственного назначения	для садоводства	0,065	СХ2
103	50:22:0060606:364	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,0413	СХ2
104	50:22:0060606:52	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,0407	СХ2
105	50:22:0060507:73	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,1287	СХ2
106	50:22:0060606:293	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,0397	СХ2
107	50:22:0060605:19	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,0546	СХ2
108	50:22:0060605:17	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,0364	СХ2
109	50:22:0060605:18	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,0442	СХ2
110	50:22:0060621:371	Категория не установлена	для обслуживания жилого дома	0,0299	Ж2
111	50:22:0060605:107	Земли сельскохозяйственного назначения	ведение садоводства	0,0679	СХ2
112	50:22:0060605:120	Земли сельскохозяйственного назначения	ведение садоводства	0,0658	СХ2
113	50:22:0060606:125	Земли сельскохозяйственного назначения	для садоводства	0,0373	СХ2
114	50:22:0000000:108277	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,05	СХ2
115	50:22:0060606:111	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,0425	СХ2
116	50:22:0060606:76	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводства	0,04	СХ2
117	50:22:0060605:137	Земли сельскохозяйственного назначения	для садоводств	0,0403	СХ2
118	50:22:0060602:342	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Коммунальное обслуживание	0,1003	П
119	50:22:0060602:343	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Улично-дорожная сеть	1,2494	П
120	50:22:0060602:341	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Коммунальное обслуживание	0,0063	П
121	50:22:0060507:957	Земли сельскохозяйственного назначения	Ведение садоводства	0,0634	СХ2
122	50:22:0060404:375	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Улично-дорожная сеть	0,0397	Т
123	50:22:0060507:196	Земли сельскохозяйственного назначения	садоводство	0,0622	СХ2
124	50:22:0060507:44	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,0614	СХ2

№ п/п	Кадастровый номер	Категория земель	Вид разрешенного использования	Площадь, га	Функциональная зона
125	50:22:0060703:23	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	склад, железнодорожные пути, обслуживание железнодорожных перевозок складские площадки	1,983	П
126	50:22:0060606:183	Земли сельскохозяйственного назначения	Под садоводство	0,0438	СХ2
127	50:22:0060606:240	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводства	0,0814	СХ2
128	50:22:0060605:185	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	0,1091	СХ2
129	50:22:0060606:194	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,0408	СХ2
130	50:22:0060606:213	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,0434	СХ2
131	50:22:0060605:322	Земли сельскохозяйственного назначения	для ведения садоводства	0,0322	СХ2
132	50:22:0060605:111	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	0,0701	СХ2
133	50:22:0060605:75	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	0,1301	СХ2
134	50:22:0060605:114	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	0,0508	СХ2
135	50:22:0060605:132	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	0,0435	СХ2
136	50:22:0060605:40	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	0,0661	СХ2
137	50:22:0060605:235	Земли сельскохозяйственного назначения	-	0,0402	СХ2
138	50:22:0060605:51	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	0,0688	СХ2
139	50:22:0060605:46	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	0,0713	СХ2
140	50:22:0060605:123	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	0,0823	СХ2
141	50:22:0060605:103	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	0,0979	СХ2
142	50:22:0060605:59	Земли сельскохозяйственного назначения	для садоводства	0,0413	СХ2
143	50:22:0060605:57	Земли сельскохозяйственного назначения	для садоводства	0,0602	СХ2
144	50:22:0060605:336	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	0,0847	СХ2
145	50:22:0060605:323	Земли сельскохозяйственного назначения	для ведения садоводства	0,054	СХ2
146	50:22:0060607:55	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,0839	Ж2
147	50:22:0060605:125	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	0,0863	СХ2
148	50:22:0060605:126	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	0,0842	СХ2
149	50:22:0060605:85	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	0,0696	СХ2
150	50:22:0060703:13133	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	склад, железнодорожные пути, обслуживание железнодорожных перевозок, складские площадки	0,5	П
151	50:22:0060606:107	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,0409	СХ2
152	50:22:0060605:153	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	0,0405	СХ2
153	50:22:0060606:25	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,0424	СХ2
154	50:22:0000000:126302	Категория не установлена		0,0027	Т
155	50:22:0060703:14116	Категория не установлена	для гаражного строительства	0,0022	Т
156	50:22:0060605:53	Земли сельскохозяйственного	Для ведения садоводства	0,0843	СХ2

№ п/п	Кадастровый номер	Категория земель	Вид разрешенного использования	Площадь, га	Функциональная зона
		назначения			
157	50:22:0060605:44	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	0,0931	СХ2
158	50:22:0060605:91	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	0,0424	СХ2
159	50:22:0060605:298	Земли сельскохозяйственного назначения	-	0,0335	СХ2
160	50:22:0060605:133	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	0,1022	СХ2
161	50:22:0060605:115	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	0,0408	СХ2
162	50:22:0060605:128	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	0,0427	СХ2
163	50:22:0060605:47	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	0,082	СХ2
164	50:22:0060605:62	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	0,0815	СХ2
165	50:22:0060605:113	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	0,0409	СХ2
166	50:22:0060605:63	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	0,0617	СХ2
167	50:22:0060605:27	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	0,0434	СХ2
168	50:22:0060605:61	Земли сельскохозяйственного назначения	для садоводства	0,0417	СХ2
169	50:22:0060605:102	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	0,0625	СХ2
170	50:22:0060605:73	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	0,0597	СХ2
171	50:22:0060605:95	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	0,0915	СХ2
172	50:22:0060605:98	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	0,0623	СХ2
173	50:22:0060605:30	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	0,0439	СХ2
174	50:22:0060605:86	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	0,0418	СХ2
175	50:22:0060605:82	Земли сельскохозяйственного назначения	для садоводства	0,0473	СХ2
176	50:22:0060605:31	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	0,0596	СХ2
177	50:22:0060603:146	Земли сельскохозяйственного назначения	для садоводства	0,1001	СХ2
178	50:22:0060603:90	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,06	Р1
179	50:22:0060603:85	Земли сельскохозяйственного назначения	Под садоводство	0,06	СХ2
180	50:22:0060603:132	Земли сельскохозяйственного назначения	Под садоводство	0,06	СХ2
181	50:22:0060603:188	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,06	СХ2
182	50:22:0060603:101	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,06	СХ2
183	50:22:0060603:86	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,06	СХ2
184	50:22:0060603:24	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,06	СХ2
185	50:22:0060603:126	Земли сельскохозяйственного назначения	для садоводства	0,06	СХ2
186	50:22:0060603:11	Земли сельскохозяйственного назначения	Под садоводство	0,06	СХ2
187	50:22:0060603:124	Земли сельскохозяйственного назначения	для садоводства	0,0601	СХ2
188	50:22:0060603:123	Земли сельскохозяйственного назначения	для садоводства	0,0601	СХ2
189	50:22:0060603:64	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,06	СХ2
190	50:22:0060603:118	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,06	СХ2
191	50:22:0060603:76	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,06	СХ2
192	50:22:0060603:134	Земли сельскохозяйственного назначения	для садоводства	0,06	СХ2
193	50:22:0060603:157	Земли сельскохозяйственного	для садоводства	0,06	СХ2

№ п/п	Кадастровый номер	Категория земель	Вид разрешенного использования	Площадь, га	Функциональная зона
		назначения			
194	50:22:0060604:50	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство и огородничество	0,0659	СХ2
195	50:22:0060604:38	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,06	СХ2
196	50:22:0060604:48	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,0598	СХ2
197	50:22:0060603:73	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,0601	СХ2
198	50:22:0060603:43	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,06	СХ2
199	50:22:0060603:114	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,06	СХ2
200	50:22:0060603:35	Земли сельскохозяйственного назначения	для ведения садоводства	0,06	СХ2
201	50:22:0060603:155	Земли сельскохозяйственного назначения	для садоводства	0,06	СХ2
202	50:22:0060603:67	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,06	СХ2
203	50:22:0060603:131	Земли сельскохозяйственного назначения	для садоводства	0,06	СХ2
204	50:22:0060603:112	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,06	СХ2
205	50:22:0060603:108	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,06	СХ2
206	50:22:0060603:72	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,0601	СХ2
207	50:22:0060603:66	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,06	СХ2
208	50:22:0060603:102	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,06	СХ2
209	50:22:0060603:6	Земли сельскохозяйственного назначения	Под садоводство	0,06	СХ2
210	50:22:0060603:149	Земли сельскохозяйственного назначения	для садоводства	0,06	СХ2
211	50:22:0060603:94	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,06	СХ2
212	50:22:0060603:80	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,06	СХ2
213	50:22:0060603:34	Земли сельскохозяйственного назначения	Под садоводство	0,06	СХ2
214	50:22:0060604:44	Земли сельскохозяйственного назначения	для садоводства	0,063	СХ2
215	50:22:0060605:43	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	0,08	СХ2
216	50:22:0060605:92	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	0,0992	СХ2
217	50:22:0060605:41	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	0,0641	СХ2
218	50:22:0060605:347	Земли сельскохозяйственного назначения	ведение садоводства	0,1203	СХ2
219	50:22:0060605:118	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	0,0941	СХ2
220	50:22:0060605:39	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	0,0499	СХ2
221	50:22:0060605:50	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	0,088	СХ2
222	50:22:0060605:129	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	0,042	СХ2
223	50:22:0060605:121	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	0,0563	СХ2
224	50:22:0060605:90	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	0,0542	СХ2
225	50:22:0060605:74	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	0,0422	СХ2
226	50:22:0060605:70	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	0,0608	СХ2
227	50:22:0060605:79	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	0,0597	СХ2
228	50:22:0060605:83	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	0,0513	СХ2
229	50:22:0060605:69	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	0,0802	СХ2
230	50:22:0060605:81	Земли сельскохозяйственного	Для ведения садоводства	0,0698	СХ2

№ п/п	Кадастровый номер	Категория земель	Вид разрешенного использования	Площадь, га	Функциональная зона
		назначения			
231	50:22:0060605:116	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	0,0645	СХ2
232	50:22:0060605:29	Земли сельскохозяйственного назначения	для садоводства	0,0843	СХ2
233	50:22:0060605:88	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	0,0673	СХ2
234	50:22:0060605:195	Земли сельскохозяйственного назначения	для садоводства	0,0659	СХ2
235	50:22:0060605:193	Земли сельскохозяйственного назначения	для садоводства	0,0651	СХ2
236	50:22:0060605:159	Земли сельскохозяйственного назначения	для садоводства	0,063	СХ2
237	50:22:0060605:89	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	0,0663	СХ2
238	50:22:0060602:348	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	под поля фильтрации	4	П
239	50:22:0060404:376	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	под поля фильтрации	32,0602	К
240	50:22:0060603:81	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,06	СХ2
241	50:22:0060603:115	Земли сельскохозяйственного назначения	Под садоводство	0,06	СХ2
242	50:22:0060603:5	Земли сельскохозяйственного назначения	Под садоводство	0,06	СХ2
243	50:22:0060603:89	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,0668	СХ2
244	50:22:0060603:50	Земли сельскохозяйственного назначения	Под садоводство	0,06	СХ2
245	50:22:0060603:147	Земли сельскохозяйственного назначения	для садоводства	0,06	СХ2
246	50:22:0060603:130	Земли сельскохозяйственного назначения	для садоводства	0,0674	СХ2
247	50:22:0060603:104	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,06	СХ2
248	50:22:0060603:10	Земли сельскохозяйственного назначения	Под садоводство	0,06	СХ2
249	50:22:0060603:98	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,0848	СХ2
250	50:22:0060603:568	Земли сельскохозяйственного назначения	ведение садоводства	0,06	СХ2
251	50:22:0060603:12	Земли сельскохозяйственного назначения	Под садоводство	0,06	СХ2
252	50:22:0060603:117	Земли сельскохозяйственного назначения	для садоводства	0,0598	СХ2
253	50:22:0060603:109	Земли сельскохозяйственного назначения	для садоводства	0,06	СХ2
254	50:22:0000000:113502	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Коммунальное обслуживание	5,253	П
255	50:22:0060606:267	Земли сельскохозяйственного назначения	Под садоводство	0,0378	СХ2
256	50:22:0060606:77	Земли сельскохозяйственного назначения	Под садоводство	0,0324	СХ2
257	50:22:0060606:31	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,0411	СХ2
258	50:22:0060606:197	Земли сельскохозяйственного	под садоводство	0,0436	СХ2

№ п/п	Кадастровый номер	Категория земель	Вид разрешенного использования	Площадь, га	Функциональная зона
		назначения			
259	50:22:0060606:50	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,0379	СХ2
260	50:22:0060606:22	Земли сельскохозяйственного назначения	для садоводства	0,0408	СХ2
261	50:22:0060606:49	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,041	СХ2
262	50:22:0060606:38	Земли сельскохозяйственного назначения	для ведения гражданами садоводства и огородничества	0,0376	СХ2
263	50:22:0060606:398	Земли сельскохозяйственного назначения	ведение садоводства	0,04	СХ2
264	50:22:0060606:104	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,0378	СХ2
265	50:22:0060606:91	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,0461	СХ2
266	50:22:0060606:232	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,0602	СХ2
267	50:22:0060606:181	Земли сельскохозяйственного назначения	Под садоводство	0,0505	СХ2
268	50:22:0060606:145	Земли сельскохозяйственного назначения	Под садоводство	0,0401	СХ2
269	50:22:0060606:331	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,0426	СХ2
270	50:22:0060606:24	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,0343	СХ2
271	50:22:0060606:61	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,0412	СХ2
272	50:22:0060606:210	Земли сельскохозяйственного назначения	Под садоводство	0,0393	СХ2
273	50:22:0060606:62	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	0,0372	СХ2
274	50:22:0060606:399	Земли сельскохозяйственного назначения	Под садоводство	0,0813	СХ2
275	50:22:0060606:82	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводства	0,0434	СХ2
276	50:22:0060606:414	Земли сельскохозяйственного назначения	Под садоводство	0,0918	СХ2
277	50:22:0060606:348	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,0573	СХ2
278	50:22:0060606:233	Земли сельскохозяйственного назначения	Под садоводство	0,0442	СХ2
279	50:22:0060606:136	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,0474	СХ2
280	50:22:0000000:124090	Категория не установлена	под садоводство	0,0582	СХ2
281	50:22:0060602:344	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Коммунальное обслуживание	5,6441	П
282	50:22:0060606:176	Земли сельскохозяйственного назначения	Под садоводство	0,0528	СХ2
283	50:22:0000000:116	Земли сельскохозяйственного назначения	Под садоводство	0,1	СХ2
284	50:22:0060606:230	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,0997	СХ2
285	50:22:0060606:203	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,0491	СХ2
286	50:22:0060606:361	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,05	СХ2
287	50:22:0000000:104	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,1199	СХ2
288	50:22:0060606:23	Земли сельскохозяйственного назначения	для садоводства	0,1015	СХ2
289	50:22:0060606:158	Земли сельскохозяйственного назначения	для ведения гражданами садоводства и огородничества	0,0432	СХ2
290	50:22:0060606:324	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,037	СХ2
291	50:22:0060606:222	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,037	СХ2

№ п/п	Кадастровый номер	Категория земель	Вид разрешенного использования	Площадь, га	Функциональная зона
292	50:22:0060606:170	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,039	СХ2
293	50:22:0060605:80	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	0,088	СХ2
294	50:22:0060605:28	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	0,0606	СХ2
295	50:22:0060603:4	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,0626	СХ2
296	50:22:0060605:99	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	0,0467	СХ2
297	50:22:0060605:76	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	0,0677	СХ2
298	50:22:0060604:52	Земли сельскохозяйственного назначения	садоводство,огородничество	0,06	СХ2
299	50:22:0060606:164	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,038	СХ2
300	50:22:0060606:175	Земли сельскохозяйственного назначения	Под садоводство	0,0445	СХ2
301	50:22:0060606:299	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,0342	СХ2
302	50:22:0060606:98	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,042	СХ2
303	50:22:0060606:105	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,0402	СХ2
304	50:22:0060606:216	Земли сельскохозяйственного назначения	Под садоводство	0,0401	СХ2
305	50:22:0060606:146	Земли сельскохозяйственного назначения	для садоводства	0,0606	СХ2
306	50:22:0060606:10	Земли сельскохозяйственного назначения	для садоводства	0,043	СХ2
307	50:22:0060606:97	Земли сельскохозяйственного назначения	для садоводства	0,0449	СХ2
308	50:22:0060606:120	Земли сельскохозяйственного назначения	для садоводства	0,0458	СХ2
309	50:22:0060606:66	Земли сельскохозяйственного назначения	для садоводства	0,0277	СХ2
310	50:22:0060606:317	Земли сельскохозяйственного назначения	Под садоводство	0,039	СХ2
311	50:22:0060606:8	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,0391	СХ2
312	50:22:0060606:755	Земли сельскохозяйственного назначения	Под садоводство	0,0755	СХ2
313	50:22:0060606:822	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,0783	СХ2
314	50:22:0060606:402	Земли сельскохозяйственного назначения	ведение садоводства	0,0823	СХ2
315	50:22:0060606:223	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,0367	СХ2
316	50:22:0060606:166	Земли сельскохозяйственного назначения	Под садоводство	0,0574	СХ2
317	50:22:0060606:56	Земли сельскохозяйственного назначения	для садоводства	0,0416	СХ2
318	50:22:0060606:188	Земли сельскохозяйственного назначения	Под садоводство	0,0396	СХ2
319	50:22:0060606:74	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,038	СХ2
320	50:22:0060606:191	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,0512	СХ2
321	50:22:0060606:236	Земли сельскохозяйственного назначения	Под садоводство	0,047	СХ2
322	50:22:0060606:192	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,0406	СХ2
323	50:22:0060606:202	Земли сельскохозяйственного назначения	Под садоводство	0,042	СХ2
324	50:22:0060606:338	Земли сельскохозяйственного назначения	для садоводства	0,0446	СХ2
325	50:22:0060606:72	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,0378	СХ2
326	50:22:0060606:195	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения гражданами садоводства и огородничества	0,0494	СХ2
327	50:22:0060606:800	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,0413	СХ2
328	50:22:0060606:118	Земли сельскохозяйственного	под садоводство	0,0408	СХ2

№ п/п	Кадастровый номер	Категория земель	Вид разрешенного использования	Площадь, га	Функциональная зона
		назначения			
329	50:22:0060606:106	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,041	СХ2
330	50:22:0060606:7	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,0396	СХ2
331	50:22:0060606:229	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,038	СХ2
332	50:22:0060601:11	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для промышленного строительства (для производственно-складских услуг)	1	П
333	50:22:0060603:557	Земли сельскохозяйственного назначения	Под садоводство	0,03	СХ2
334	50:22:0060603:558	Земли сельскохозяйственного назначения	Под садоводство	0,03	СХ2
335	50:22:0060603:41	Земли сельскохозяйственного назначения	Под садоводство	0,06	СХ2
336	50:22:0060603:113	Земли сельскохозяйственного назначения	Под садоводство	0,06	СХ2
337	50:22:0060603:82	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,0601	СХ2
338	50:22:0060603:111	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,06	СХ2
339	50:22:0060603:75	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,06	СХ2
340	50:22:0060603:47	Земли сельскохозяйственного назначения	для садоводства	0,06	СХ2
341	50:22:0060603:154	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,079	СХ2
342	50:22:0060603:170	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,06	СХ2
343	50:22:0060603:65	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,06	СХ2
344	50:22:0060603:150	Земли сельскохозяйственного назначения	для садоводства	0,06	СХ2
345	50:22:0060603:171	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,06	СХ2
346	50:22:0060603:49	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,06	СХ2
347	50:22:0060603:120	Земли сельскохозяйственного назначения	Под садоводство	0,0601	СХ2
348	50:22:0060603:105	Земли сельскохозяйственного назначения	Под садоводство	0,06	СХ2
349	50:22:0060603:110	Земли сельскохозяйственного назначения	Под садоводство	0,06	СХ2
350	50:22:0060603:55	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,06	СХ2
351	50:22:0060603:100	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,0694	СХ2
352	50:22:0060603:25	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,06	СХ2
353	50:22:0060603:78	Земли сельскохозяйственного назначения	Под садоводство	0,06	СХ2
354	50:22:0060603:172	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,12	СХ2
355	50:22:0060603:13	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,06	СХ2
356	50:22:0060602:12	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственная деятельность, Склад, Строительная промышленность, Объекты дорожного сервиса, Деловое управление	6,17	П
357	50:22:0060603:23	Земли сельскохозяйственного назначения	Под садоводство	0,06	СХ2
358	50:22:0060603:71	Земли сельскохозяйственного назначения	Под садоводство	0,06	СХ2
359	50:22:0060603:156	Земли сельскохозяйственного	для садоводства	0,0878	СХ2

№ п/п	Кадастровый номер	Категория земель	Вид разрешенного использования	Площадь, га	Функциональная зона
		назначения			
360	50:22:0060603:119	Земли сельскохозяйственного назначения	Под садоводство	0,0691	СХ2
361	50:22:0060603:107	Земли сельскохозяйственного назначения	для садоводства	0,0655	СХ2
362	50:22:0060603:148	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,0871	СХ2
363	50:22:0060603:93	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,0601	СХ2
364	50:22:0060603:20	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,06	СХ2
365	50:22:0060603:133	Земли сельскохозяйственного назначения	Под садоводство	0,0769	СХ2
366	50:22:0000000:111952	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	склад 6.9	1,9994	П
367	50:22:0060602:347	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	коммунальное обслуживание 3.1	4,0002	П
368	50:22:0060603:60	Земли сельскохозяйственного назначения	Под садоводство	0,06	СХ2
369	50:22:0060603:175	Земли сельскохозяйственного назначения	для садоводства	0,12	СХ2
370	50:22:0060603:36	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,06	СХ2
371	50:22:0060602:2	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	под производственно-складскую базу	0,7042	П
372	50:22:0060601:94	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	под зданиями складского и производственного назначения	4,49	П
373	50:22:0000000:117603	Земли сельскохозяйственного назначения	Ведение садоводства	0,0653	СХ2
374	50:22:0000000:117602	Земли сельскохозяйственного назначения	Под садоводство	0,06	СХ2
375	50:22:0000000:115	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,115	СХ2
376	50:22:0000000:109628	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,0704	СХ2
377	50:22:0060606:392	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,0044	СХ2
378	50:22:0060606:94	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводства	0,0394	СХ2
379	50:22:0060606:51	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	0,0459	СХ2
380	50:22:0060606:108	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,04	СХ2
381	50:22:0060606:393	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,0194	СХ2
382	50:22:0060606:189	Земли сельскохозяйственного назначения	Под садоводство	0,0631	СХ2
383	50:22:0060606:332	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,0554	СХ2
384	50:22:0060606:168	Земли сельскохозяйственного	Под садоводство	0,03	СХ2

№ п/п	Кадастровый номер	Категория земель	Вид разрешенного использования	Площадь, га	Функциональная зона
		назначения			
385	50:22:0060606:257	Земли сельскохозяйственного назначения	Под садоводство	0,0357	СХ2
386	50:22:0060606:193	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,0438	СХ2
387	50:22:0060606:140	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,0426	СХ2
388	50:22:0060606:343	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,0353	СХ2
389	50:22:0060606:347	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,0502	СХ2
390	50:22:0060606:48	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,0418	СХ2
391	50:22:0060606:45	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводства	0,0366	СХ2
392	50:22:0060606:58	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,0353	СХ2
393	50:22:0060606:73	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,0399	СХ2
394	50:22:0060606:207	Земли сельскохозяйственного назначения	для ведения садоводства	0,0428	СХ2
395	50:22:0060606:156	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,0438	СХ2
396	50:22:0060606:341	Земли сельскохозяйственного назначения	для садоводства	0,0842	СХ2
397	50:22:0060606:344	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,0583	СХ2
398	50:22:0060507:116	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,06	СХ2
399	50:22:0060507:5	Земли сельскохозяйственного назначения	для садоводства	0,06	СХ2
400	50:22:0060507:6	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,12	СХ2
401	50:22:0060507:85	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	0,0598	СХ2
402	50:22:0060507:97	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,0608	СХ2
403	50:22:0060507:251	Земли сельскохозяйственного назначения	для садоводства	0,0636	СХ2
404	50:22:0060507:149	Земли сельскохозяйственного назначения	для коллективного садоводства	0,0829	СХ2
405	50:22:0060507:78	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,0856	СХ2
406	50:22:0060507:252	Земли сельскохозяйственного назначения	для садоводства	0,0628	СХ2
407	50:22:0060507:256	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,1248	СХ2
408	50:22:0060507:79	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,0613	СХ2
409	50:22:0060507:156	Земли сельскохозяйственного назначения	для садоводства	0,0626	СХ2
410	50:22:0060507:129	Земли сельскохозяйственного назначения	садоводство	0,0616	СХ2
411	50:22:0060507:258	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,06	СХ2
412	50:22:0060507:95	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,1178	СХ2
413	50:22:0060507:259	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,0926	СХ2
414	50:22:0060507:157	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,0629	СХ2
415	50:22:0060507:49	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,0949	СХ2
416	50:22:0060507:56	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,06	СХ2
417	50:22:0060507:55	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,0601	СХ2
418	50:22:0060507:40	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,06	СХ2
419	50:22:0060507:636	Земли сельскохозяйственного назначения	ведение садоводства	0,0978	СХ2
420	50:22:0060507:72	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,0611	СХ2
421	50:22:0060507:84	Земли сельскохозяйственного	Для садоводства	0,0903	СХ2

№ п/п	Кадастровый номер	Категория земель	Вид разрешенного использования	Площадь, га	Функциональная зона
		назначения			
422	50:22:0060507:82	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,0617	СХ2
423	50:22:0060507:120	Земли сельскохозяйственного назначения	для садоводства	0,0807	СХ2
424	50:22:0060507:180	Земли сельскохозяйственного назначения	садоводство	0,1018	СХ2
425	50:22:0060507:264	Земли сельскохозяйственного назначения	для садоводства	0,0606	СХ2
426	50:22:0060507:102	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,0722	СХ2
427	50:22:0060507:45	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,0601	СХ2
428	50:22:0060507:253	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,0577	СХ2
429	50:22:0060507:38	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,06	СХ2
430	50:22:0060507:210	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,0833	СХ2
431	50:22:0060507:31	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,0888	СХ2
432	50:22:0060507:21	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,0763	СХ2
433	50:22:0060507:63	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,0789	СХ2
434	50:22:0060108:201	Земли сельскохозяйственного назначения	для садоводства	0,064	СХ2
435	50:22:0060507:65	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,1208	СХ2
436	50:22:0060507:74	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	0,06	СХ2
437	50:22:0000000:98629	Земли сельскохозяйственного назначения	для садоводства	0,0626	СХ2
438	50:22:0060507:75	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,1183	СХ2
439	50:22:0060507:133	Земли сельскохозяйственного назначения	для коллективного садоводства	0,06	СХ2
440	50:22:0060503:15	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	для производственного использования, склады	0,2913	П
441	50:22:0060108:199	Земли сельскохозяйственного назначения	Под садоводство	0,0593	СХ2
442	50:22:0060108:336	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,0628	СХ2
443	50:22:0060507:23	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,1204	СХ2
444	50:22:0060507:567	Земли сельскохозяйственного назначения	ведение садоводства	0,06	СХ2
445	50:22:0060507:637	Земли сельскохозяйственного назначения	ведение садоводства	0,0961	СХ2
446	50:22:0060606:163	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,0839	СХ2
447	50:22:0000000:96764	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,0628	СХ2
448	50:22:0060606:60	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,0466	СХ2
449	50:22:0060606:14	Земли сельскохозяйственного назначения	для садоводства	0,04	СХ2
450	50:22:0060605:130	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	0,0735	СХ2
451	50:22:0060605:23	Земли сельскохозяйственного назначения	для садоводства	0,1177	СХ2
452	50:22:0060605:96	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	0,0686	СХ2
453	50:22:0060605:187	Земли сельскохозяйственного назначения	для садоводства	0,0521	СХ2
454	50:22:0060605:100	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	0,0411	СХ2
455	50:22:0060605:302	Земли сельскохозяйственного	для ведения садоводства	0,06	СХ2

№ п/п	Кадастровый номер	Категория земель	Вид разрешенного использования	Площадь, га	Функциональная зона
		назначения			
456	50:22:0060606:182	Земли сельскохозяйственного назначения	Под садоводство	0,0384	СХ2
457	50:22:0060606:109	Земли сельскохозяйственного назначения	Под садоводство	0,0445	СХ2
458	50:22:0060606:160	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения гражданами садоводства и огородничества	0,0414	СХ2
459	50:22:0060606:345	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,08	СХ2
460	50:22:0060606:411	Земли сельскохозяйственного назначения	Ведение садоводства	0,04	СХ2
461	50:22:0060606:83	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводства	0,0372	СХ2
462	50:22:0060605:822	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	0,0613	СХ2
463	50:22:0060605:32	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	0,0727	СХ2
464	50:22:0060605:33	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	0,0583	СХ2
465	50:22:0060605:344	Земли сельскохозяйственного назначения	ведение садоводства	0,1409	СХ2
466	50:22:0060703:13132	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	склад (6.9), железнодорожные пути (7.1.1), обслуживание железнодорожных перевозок (7.1.2), складские площадки (6.9.1)	23,3175	П
467	50:22:0060602:11	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Коммунальное обслуживание – 3.1, Объекты дорожного сервиса - 4.9.1, Склад - 6.9	0,9998	П
468	50:22:0060606:214	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,0403	СХ2
469	50:22:0060606:53	Земли сельскохозяйственного назначения	ведение садоводства	0,0495	СХ2
470	50:22:0060606:754	Земли сельскохозяйственного назначения	для ведения садоводства	0,0741	СХ2
471	50:22:0060606:180	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,0347	СХ2
472	50:22:0060507:64	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,0727	СХ2
473	50:22:0060507:569	Земли сельскохозяйственного назначения	для садоводства	0,0616	СХ2
474	50:22:0060507:15	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	0,0617	СХ2
475	50:22:0060507:16	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	0,0769	СХ2
476	50:22:0060507:9	Земли сельскохозяйственного назначения	для садоводства	0,1281	СХ2
477	50:22:0060507:101	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,1201	СХ2
478	50:22:0060507:105	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,0592	СХ2
479	50:22:0060507:103	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,0584	СХ2
480	50:22:0060507:185	Земли сельскохозяйственного назначения	для садоводства	0,0737	СХ2
481	50:22:0060507:207	Земли сельскохозяйственного назначения	садоводство	0,0658	СХ2
482	50:22:0060605:131	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	0,0541	СХ2
483	50:22:0060605:829	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	0,0938	СХ2
484	50:22:0060605:52	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	0,0812	СХ2
485	50:22:0060605:110	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	0,0412	СХ2

№ п/п	Кадастровый номер	Категория земель	Вид разрешенного использования	Площадь, га	Функциональная зона
486	50:22:0060605:823	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	0,0612	СХ2
487	50:22:0060605:56	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	0,094	СХ2
488	50:22:0060605:54	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	0,0812	СХ2
489	50:22:0060605:815	Земли сельскохозяйственного назначения	для ведения садоводства	0,0814	СХ2
490	50:22:0060605:49	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	0,0505	СХ2
491	50:22:0060603:185	Земли сельскохозяйственного назначения	ведение садоводства	0,06	СХ2
492	50:22:0060603:219	Земли сельскохозяйственного назначения	Ведение садоводства	0,12	СХ2
493	50:22:0060603:57	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,06	СХ2
494	50:22:0060603:54	Земли сельскохозяйственного назначения	Под садоводство	0,06	СХ2
495	50:22:0060605:65	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения гражданами садоводства и огородничества	0,1106	СХ2
496	50:22:0060605:36	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	0,0457	СХ2
497	50:22:0060605:346	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	0,1672	СХ2
498	50:22:0060605:127	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	0,0665	СХ2
499	50:22:0060605:181	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	0,08	СХ2
500	50:22:0060605:78	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	0,1063	СХ2
501	50:22:0060605:112	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	0,0407	СХ2
502	50:22:0060605:67	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	0,0415	СХ2
503	50:22:0060604:20	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	0,0599	СХ2
504	50:22:0060605:124	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	0,089	СХ2
505	50:22:0060605:42	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	0,0735	СХ2
506	50:22:0060605:119	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	0,0404	СХ2
507	50:22:0060507:202	Земли сельскохозяйственного назначения	Ведение садоводства	0,06	СХ2
508	50:22:0060108:318	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,0517	СХ2
509	50:22:0060603:116	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,06	СХ2
510	50:22:0060606:410	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,0829	СХ2
511	50:22:0060602:353	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	под поля фильтрации	0,2747	П
512	50:22:0060602:354	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	под поля фильтрации	0,2522	П
513	50:22:0060602:364	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного	Коммунальное обслуживание, объекты дорожного сервиса, склад	0,6252	П

№ п/п	Кадастровый номер	Категория земель	Вид разрешенного использования	Площадь, га	Функциональная зона
		специального назначения			
514	50:22:0060602:363	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Коммунальное обслуживание, объекты дорожного сервиса, склад	0,3745	П
515	50:22:0060602:365	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Коммунальное обслуживание, объекты дорожного сервиса, склад	0,0751	П
516	50:22:0000000:127222	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Коммунальное обслуживание, объекты дорожного сервиса, склад	0,925	П
517	50:22:0060606:205	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,0438	СХ2
518	50:22:0060606:57	Земли сельскохозяйственного назначения	для садоводства	0,0438	СХ2
519	50:22:0060606:42	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,0424	СХ2
520	50:22:0060606:110	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,041	СХ2
521	50:22:0000000:126184	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	под поля фильтрации	4,603	П
522	50:22:0000000:126188	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	под поля фильтрации	4,869	П
523	50:22:0060507:96	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,0607	СХ2
524	50:22:0060507:39	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,06	СХ2
525	50:22:0060606:853	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,0324	СХ2
526	50:22:0060606:854	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,0324	СХ2
527	50:22:0060606:122	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,0469	СХ2
528	50:22:0060606:201	Земли сельскохозяйственного назначения	для ведения садоводства	0,0431	СХ2
529	50:22:0060606:132	Земли сельскохозяйственного назначения	для садоводства	0,0431	СХ2
530	50:22:0060603:8	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,06	СХ2
531	50:22:0060603:88	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,06	СХ2
532	50:22:0060604:45	Земли сельскохозяйственного назначения	для садоводства	0,064	СХ2
533	50:22:0060606:354	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,0404	СХ2
534	50:22:0060606:186	Земли сельскохозяйственного назначения	Под садоводство	0,0461	СХ2
535	50:22:0060108:203	Земли сельскохозяйственного назначения	Под садоводство	0,0604	СХ2

№ п/п	Кадастровый номер	Категория земель	Вид разрешенного использования	Площадь, га	Функциональная зона
536	50:22:0060606:187	Земли сельскохозяйственного назначения	Под садоводство	0,027	СХ2
537	50:22:0060603:153	Земли сельскохозяйственного назначения	для садоводства	0,0853	СХ2
538	50:22:0000000:98343	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	для размещения автомобильной дороги Москва - Егорьевск - Тума - Касимов (МЕТК) на участке км 3+393 - км 3+643; для размещения автомобильной дороги	1,1498	Т
539	50:22:0060602:367	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Коммунальное обслуживание, объекты дорожного сервиса, склад	0,2346	П
540	50:22:0000000:127228	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Коммунальное обслуживание, объекты дорожного сервиса, склад	3,8078	П
541	50:22:0060606:330	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,0456	СХ2
542	50:22:0060606:329	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,0456	СХ2
543	50:22:0060603:180	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,06	СХ2
544	50:22:0060605:16	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,9697	СХ2
545	50:22:0060507:246	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,0616	СХ2
546	50:22:0060413:96	Земли сельскохозяйственного назначения	садоводство	0,064	СХ2
547	50:22:0060605:875	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	0,0605	СХ2
548	50:22:0060605:876	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	0,0605	СХ2
549	50:22:0060605:97	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	0,0739	СХ2
550	50:22:0060603:125	Земли сельскохозяйственного назначения	Ведение садоводства	0,12	СХ2
551	50:22:0060606:9	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,0403	СХ2
552	50:22:0060606:114	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,0396	СХ2
553	50:22:0000000:113501	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Коммунальное обслуживание	1,8364	П
554	50:22:0060605:38	Земли сельскохозяйственного назначения	Ведение садоводства	0,0911	СХ2
555	50:22:0060603:129	Земли сельскохозяйственного назначения	для садоводства	0,06	СХ2
556	50:22:0060606:883	Земли сельскохозяйственного назначения	под садоводство	0,0795	СХ2
557	50:22:0060507:147	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,06	СХ2
558	50:22:0060603:567	Земли сельскохозяйственного назначения	ведение садоводства	0,06	СХ2
559	50:22:0000000:98834	Земли сельскохозяйственного назначения	для садоводства	0,0852	СХ2
560	50:22:0060606:801	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	0,0484	СХ2

5. Сведения о планируемых объектах федерального и регионального значения из документов территориального планирования федерального и регионального значения

Сведения о планируемых объектах федерального и регионального значения приводятся для информативной целостности документа и не являются предметом утверждения генерального плана.

Объекты социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания

В соответствии со Схемой территориального планирования - основные положения градостроительного развития Московской области (СТП ОПГР МО), утвержденной постановлением Правительства Московской области от 11.07.2007 № 517/23 (ред. от 16.06.2026 № 679-ПП):
*Предложение СТП ОПГР МО - в соответствии с расчетами по РНГП МО (Местоположение объекта уточняется при разработке генерального плана городского округа, при включении в Госпрограмму и при проведении конкурсных процедур на проектирование и строительство объекта)
** Определяется на дальнейших стадиях проектирования в соответствии с РНГП МО, но не менее 0,3 га при размещении в отдельно-стоящих зданиях
*** Определяется на дальнейших стадиях проектирования в соответствии с РНГП МО

Номер на карте	Наименование объекта	Статус (планируемый к размещению, планируемый к реконструкции)	Основание для размещения	Наименование муниципального образования	Местоположение	Единица измерения	Емкость	Территория, га
99	Больничный стационар (ГБУЗ МО "Люберецкая областная больница")	Планируемый к реконструкции	*	Городской округ Люберцы	пгт. Красково, ул. Карла Маркса, 90	коек	450	на существующей территории
479	Амбулаторно-поликлиническое учреждение	Планируемый к размещению	*	Городской округ Люберцы	пгт. Красково, ул. Карла Маркса, в районе существующей больницы	пос./см.	100	**
1114	Скорая медицинская помощь	Планируемый к размещению	*	Городской округ Люберцы	пгт. Красково	автомобилей	5	***
108	Универсальный комплексный центр социального обслуживания населения (УКЦСОН)	Планируемый к размещению	*	Городской округ Люберцы	пгт. Красково, в районе Кореневского поля	объект	1	***

В Схеме территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 01.04.20263 № 714-р (ред. от 31.08.2026), приведены сведения о видах, наименованиях, назначении планируемых для размещения объектов федерального значения в границах Городского округа Люберцы Московской области [8]:

В рамках мероприятий Приложения № 1 к Схеме территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения: I. Железнодорожные линии (с расположенными на них железнодорожными станциями и остановочными пунктами.				
№ п.п.	Наименование объекта (мероприятия)*	Назначение объекта	Местоположение объекта	Проектные характеристики (категория, мощность (протяженность), класс и (или) тип)
12	Развитие железнодорожной инфраструктуры центрального транспортного узла	сокращение интервалов движения пригородных поездов	г. Москва; **Московская область**, городской округ Электросталь, Орехово-Зуевский городской округ, Павлово-Посадский городской округ, муниципальный округ Чехов, городской округ Серпухов, городской округ Подольск, Одинцовский городской округ, Рузский муниципальный округ, Можайский муниципальный округ, городской округ Солнечногорск, городской округ Химки, городской округ Пушкинский, городской округ Мытищи, Сергиево-Посадский городской округ, городской округ Воскресенск, Раменский муниципальный округ, **Городской округ Люберцы**, муниципальный округ Зарайск, городской округ Кашира, городской округ Ступино, городской округ Домодедово, муниципальный округ Серебряные Пруды, Наро-Фоминский городской округ, муниципальный округ Луховицы, городской округ Коломна; Тверская область, городской округ город Тверь, Конаковский муниципальный округ, Калининский муниципальный округ; Ярославская область, городской округ город Ярославль, Переславль-Залесский муниципальный округ, Ростовский муниципальный округ, Гаврилов-Ямский муниципальный округ, Ярославский муниципальный округ, Некрасовский муниципальный округ; Ивановская область, городской округ Иваново, Гаврилово-Посадский муниципальный район, Тейковский муниципальный район, Ивановский муниципальный округ; Костромская область, городской округ город Кострома, Костромской муниципальный район, муниципальный район город Нерехта и Нерехтский район; Владимирская область, городской округ город Владимир, Александровский муниципальный округ, городской округ Покров, Петушинский муниципальный округ, Собинский	категория - магистрали с преимущественно пассажирским движением, протяженность - 350км

[8] Номер мероприятия приведен в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от от 01.04.2026 № 714-р (ред от 31.08.2026)

В рамках мероприятий Приложения № 1 к Схеме территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения: I. Железнодорожные линии (с расположенными на них железнодорожными станциями и остановочными пунктами.				
			муниципальный округ, Юрьев-Польский муниципальный округ, Кольчугинский муниципальный округ, Киржачский муниципальный округ; Рязанская область, городской округ город Рязань, Рыбновский муниципальный округ; Тульская область, городской округ город Тула, Заокский муниципальный район, городской округ Алексин; Калужская область, городской округ Калуга, Ферзиковский муниципальный округ, Малоярославецкий муниципальный округ, Боровский муниципальный округ; Смоленская область, Вяземский муниципальный округ, Ярцевский муниципальный округ, Гагаринский муниципальный округ,	

В рамках национального проекта «Инфраструктура для жизни», утвержденного распоряжением Правительства Российской Федерации от 24.03.2026 № 599-р «Об утверждении перечней мероприятий по осуществлению дорожной деятельности в 2026-2031 гг. в отношении автомобильных дорог общего пользования федерального значения, регионального или межмуниципального и местного значения» в отношении автомобильных дорог общего пользования утвержден шестилетний план вводимых в эксплуатацию автомобильных дорог:

Перечень мероприятий по осуществлению дорожной деятельности в 2026-2031 годах в отношении автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального и местного значения		
Наименование объекта капитального строительства (мероприятия) [1]	Мощность, единица измерения [1]	Срок ввода в эксплуатацию
I. Государственная программа Российской Федерации "Развитие транспортной системы" Национальный проект "Инфраструктура для жизни" Федеральный проект "Региональная и местная дорожная сеть" Главный распорядитель бюджетных средств - Росавтодор		
37. Московская область		
Автомобильная дорога общего пользования регионального значения Московской области "Москва - Егорьевск - Тума - Касимов" на участке от Городского округа Люберцы до деревни Кошерово [8] направление инвестирования - строительство	36,2608 км	2031 год

В Схеме территориального планирования транспортного обслуживания Московской области, утвержденной постановлением Правительства Московской области от 25.03.2016 № 230/8 (ред. 23.07.2026), приведены сведения в по развитию объектов регионального значения в границах Городского округа Люберцы применительно к населенному пункту пгт. Красково:

Воздушный транспорт

Перечень планируемых вертолетных площадок (вертодромов) авиации общего назначения			
№	Городской округ	Наименование вертолетной площадки	Местоположение
82	Люберцы	Красково	южная часть дачного поселка Красково, планируемая а/д Лыткарино – Томилино – Красково – Железнодорожный

Автомобильные дороги общего пользования

Номер участка автомобильной дороги согласно СТП ТО МО	Наименование автомобильной дороги/участка	Наименование муниципального образования	Строительство (С)	Длина участка в границах населенного пункта, км	Категория	Число полос движения	Ширина полосы отвода, м	Зоны планируемого размещения линейных объектов автомобильного транспорта
								Ширина[9], м
Планируемые характеристики обычных автомобильных дорог регионального значения								
32005102	Москва – Егорьевск – Тума – Касимов (МЕТК)	Люберцы	Р	1,9	I	4	65	60
32005103	Москва – Егорьевск – Тума – Касимов (МЕТК)	Люберцы	С	1,3	I	4	65	100
32233201	"Хлыстово - Мотяково - Новый Милет" - "Красково - Коренево - Торбеево"	Городской округ Люберцы	С	2,6	III	2	46	50
42233202	"Хлыстово - Мотяково - Новый Милет" - "Красково - Коренево - Торбеево"	Городской округ Люберцы	Р	1,4	МУ	2	-	25
32233301	Хлыстово - Мотяково - Новый Милет	Городской округ Люберцы	Р	1,1	III	2	46	50

Объекты топливозаправочного комплекса[10]

№ п/п	Наименование объекта, сведения о регистрации права собственности	Адрес объекта	Направление инвестирования[11]
25	Городской округ Люберцы		
25.9	ЭЗС ПАО «ЕвроТранс»	г.о. Люберцы, п. Красково, ул. Карла Маркса, д. 1А	С
25.10	ЭЗС ПАО «ЕвроТранс»	г.о. Люберцы, п. Красково, ул. Карла Маркса, д. 1А	С

Примечание: АЗС - Автозаправочная станция, ЭЗС - электрозарядная станция

В Государственной программе Московской области «Развитие и функционирование дорожно-транспортного комплекса» на 2023-2029 годы, утвержденной постановлением Правительства Московской области от 04.10.2022 № 1069/35 (ред. от 16.07.2026) приведены сведения:

6.4.6. Адресный перечень объектов строительства (реконструкции) государственной собственности Московской области, финансирование которых предусмотрено мероприятием 01.10 подпрограммы "Дороги Подмосковья"					
N п/п	Наименование объекта	Мощность / прирост мощности объекта дорожного хозяйства, км	Адрес объекта	Направление инвестирования	Срок проведения работ/приобретения объекта недвижимого имущества
96	Создание и эксплуатация автомобильной дороги общего пользования регионального	36,33000	Городской округ Люберцы	Строительство (в т.ч. проектные и изыскательские	01.08.2024 - 31.12.2030

[9] Ширина зоны планируемого размещения объектов при реконструкции может быть увеличена для обеспечения их нормативных параметров. Приведено среднее значение ширины зоны планируемого размещения по участкам дорог (уточняется по графическим материалам).

[10] Перечень объектов ТЗК предоставлен Министерством энергетики Московской области, а также по решению уполномоченного центрального исполнительного органа Московской области.

[11] С – строительство объекта

	значения Московской области "Москва - Егорьевск - Тума - Касимов" на участке от Городского округа Люберцы до деревни Кошерово			работы)	
124	Строительство надземного пешеходного перехода на пересечении автомобильных дорог Москва - Егорьевск - Тума - Касимов (МЕТК) и Красково - Коренево - Торбеево в Городском округе Люберцы Московской области		Городской округ Люберцы	Строительство (в т.ч. проектные и изыскательские работы)	02.12.2024 - 27.12.2026
6.4.8. Адресный перечень объектов строительства (реконструкции) государственной собственности Московской области, финансирование которых предусмотрено мероприятием И8.01 подпрограммы 2 "Дороги Подмосковья"					
3	Создание и эксплуатация автомобильной дороги общего пользования регионального значения Московской области "Москва - Егорьевск - Тума - Касимов" на участке от Городского округа Люберцы до деревни Кошерово		Городской округ Люберцы	Строительство (в т.ч. проектные и изыскательские работы)	01.08.2024 - 31.12.2030

Приложение 1. Технико-экономические показатели. Анализ существующего положения

Показатель	Единицы измерения	Существующее положение	Норматив	Требуется	Дефицит/ профицит
Население					
Численность постоянного населения на 01.01.2025	тыс. чел.	28,20	–	–	–
Численность сезонного населения	тыс. чел.	н/д	–	–	–
ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ И РАБОЧИЕ МЕСТА					
Численность трудовых ресурсов на 01.01.2026	тыс. чел.	н/д	–	–	–
Численность занятых в экономике	тыс. чел.	-	–	–	–
Количество рабочих мест, всего	тыс. чел.	н/д	50%	14,10	н/д
Количество рабочих мест, доля от общей численности населения	%		–	–	–
Количество рабочих мест по видам экономической деятельности					
сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство	тыс. чел.	н/д	–	–	–
добыча полезных ископаемых	тыс. чел.	н/д	–	–	–
обрабатывающее производства	тыс. чел.	н/д	–	–	–
обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	тыс. чел.	н/д	–	–	–
водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений	тыс. чел.	н/д	–	–	–
строительство	тыс. чел.	н/д	–	–	–
торговля оптовая и розничная торговля; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов	тыс. чел.	н/д	–	–	–
транспортировка и хранение	тыс. чел.	н/д	–	–	–
деятельность гостиниц и предприятий общественного питания	тыс. чел.	н/д	–	–	–
деятельность в области информации и связи	тыс. чел.	н/д	–	–	–
деятельность финансовая и страховая	тыс. чел.	н/д	–	–	–
деятельность по операциям с недвижимым имуществом	тыс. чел.	н/д	–	–	–
деятельность профессиональная, научная и техническая	тыс. чел.	н/д	–	–	–

деятельность административная и сопутствующие дополнительные услуги	тыс. чел.	н/д	–	–	–
государственное управление и обеспечение военной безопасности; социальное обеспечение	тыс. чел.	н/д	–	–	–
образование	тыс. чел.	н/д	–	–	–
деятельность в области здравоохранения и социальных услуг	тыс. чел.	н/д	–	–	–
деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений	тыс. чел.	н/д			
прочие виды экономической деятельности	тыс. чел.	н/д			
Сальдо трудовой миграции	тыс. чел.	н/д	–	–	–
ЖИЛИШНЫЙ ФОНД					
Жилищный фонд, всего	тыс. кв. м	1203,3	–	–	–
многоквартирная застройка всего					
площадь	тыс. кв. м	521,3	–	–	–
проживает	тыс. чел.	14,56	–	–	–
индивидуальная застройка					
площадь	тыс. кв. м	682,0	–	–	–
проживает	тыс. чел.	13,64	–	–	–
Средняя жилищная обеспеченность населения	кв. м/чел.	42,7	–	–	–
Жилищная обеспеченность населения, проживающего в многоквартирной застройке	кв. м/чел.	35,8	–	–	–
Аварийный фонд	тыс. кв. м	9,9	–	–	–
Число жителей, нуждающихся в переселении из аварийного фонда	тыс. чел.	0,49			
Количество многодетных семей	семья	н/д			
Площадь территории участков, предоставляемых многодетным семьям	га	-			
СОЦИАЛЬНОЕ И КУЛЬТУРНО-БЫТОВОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ					
Объекты здравоохранения					
Больничные стационары					
количество	единица	1			
емкость	койка	347	6,0	169	178
Площадь участков для строительства больничных стационаров, необходимых для покрытия дефицита	га	–	–	–	–
Амбулаторно-поликлинические учреждения / ФАПы / ВОПы					
количество амбулаторно-поликлинических учреждений /ФАПов	единица	3	–	–	–

емкость амбулаторно-поликлинических учреждений /ФАПов	пос. в смену	242	17,75	501	-259
Площадь участков для строительства амбулаторно-поликлинических учреждений /ФАПов для покрытия дефицита	га	–	–	–	–
Станции скорой помощи					
количество депо	единица	1			
количество машин	автомобиль	3	0,1	3	0
Объекты социального обслуживания					
количество	единица	0	1 УКЦСОН на население от 25000 до 75000 человек	0	0
емкость	место	-			
Объекты образования и науки					
Дошкольные образовательные организации					
количество	единица	6	–	–	–
емкость	место	1245	65	1833	-588
фактическая наполняемость	чел.	1459			
Площадь участков для строительства дошкольных образовательных организаций для покрытия дефицита	га	–	–	–	–
Количество очередников (актуальная очередь) в дошкольных образовательных организациях	чел.				
в возрасте 3–7 лет	чел.	-			
Общеобразовательные организации					
количество	единица	4	–	–	–
емкость	место	2670	135	3807	-1137
фактическая наполняемость	чел.	3402			
Количество детей, обучающихся во вторую смену	чел.	-			
Площадь участков для строительства общеобразовательных организаций для покрытия дефицита	га	–	–	–	–
Учреждения дополнительного образования					
Детские школы искусств					
количество	единица	1	–	–	–

емкость	место	300	12 % от численности детей в возрасте от 6 лет 6 месяцев до 16 лет	412	-112
Детско-юношеские спортивные школы					
количество	единица	0			-
емкость	место	0	20 % от численности детей в возрасте от 6 до 15 лет	672	-672
Объекты физической культуры и массового спорта					
Спортивные залы	тыс. кв. м площади пола	1,96	0,106	2,99	-1,03
Спортивные сооружения (плоскостные)	тыс. кв. м	24,12	0,9483	26,74	2,62
Бассейны	кв. м зеркала воды	0	9,96	281	-281
Объекты культуры и искусства					
Объекты культурно-досугового (клубного) типа	посадочных мест	350	6-5	141	209
Места захоронений					
Кладбища					
количество	единиц	0			
емкость	га	0,00	0,24	6,77	-6,77
ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА					
Железнодорожный транспорт					
Протяженность магистральных железнодорожных путей	км	-	-	-	-/-
Количество транспортно-пересадочных узлов на основе железнодорожной станции	единиц	-	-	-	-/-
Протяженность линий высокоскоростной специализированной пассажирской магистрали (ВСМ)	км	-	-	-	-/-
Протяженность линий рельсового скоростного пассажирского транспорта (ЛРТ)	км	-	-	-	-/-
Водный транспорт					
Количество объектов водного транспорта (грузовые пристани и причалы)	единиц	-	-	-	-/-
Воздушный транспорт					

Количество вертолетных площадок	единиц	-	2 площадки свыше 50 тыс. чел населения	-	-/-
Трубопроводный транспорт					
Протяженность линий нефтепродуктопроводов	км	-	-	-	-/-
Пассажирский транспорт					
Протяженность линий общественного пассажирского транспорта, в том числе:	км	11,9	-	-	-/-
- автобуса	км	11,9	-	-	-/-
- троллейбуса	км	-	-	-	-/-
- трамвая	км	-	-	-	-/-
Плотность сети линий общественного пассажирского транспорта	км/км²	-	-	-	-/-
Автомобильные дороги					
Протяженность автомобильных дорог общего пользования.	км	11,63	-	-	-/-
федерального значения	км	-	-	-	-/-
регионального значения	км	9,66	-	-	-/-
местного значения	км	1,97	-	-	-/-
частные	км	-	-	-	-/-
Плотность автомобильных дорог общего пользования	км/км²	-	-	-	-/-
Улично-дорожная сеть					
Протяженность улично-дорожной сети, в том числе:	км	33,53	-	-	-/-
- федерального значения	км	-	-	-	-/-
- регионального значения	км	-	-	-	-/-
- местного значения	км	33,53	-	-	-/-
Протяженность магистральных улиц в том числе:	км	3,19	-	-	-/-
- федерального значения	км	-	-	-	-/-
- регионального значения	км	-	-	-	-/-
- местного значения	км	3,19	-	-	-/-
Протяженность велосипедных дорожек	км	-	1 велодорожка на 15 тыс. жителей в жилой зоне, протяженность велодорожек должна быть не менее 500 м	1,0	1,0/-
Транспортные развязки и искусственные сооружения		-	-	-	-/-
Количество транспортных развязок в разных уровнях	единиц	-	-	-	-/-

Количество мостов	единиц	-	-	-	-/-
Количество путепроводов, эстакад, тоннелей	единиц	-	-	-	-/-
Количество пешеходных переходов в разных уровнях	единиц	1	-	-	-/-
Количество пешеходных мостов	единиц	-	-	-	-/-
ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА					
Водоснабжение, водоотведение, Организация поверхностного стока					
Водопотребление	тыс. куб. м/сутки	н/д			
Протяженность водопроводных сетей	км	н/д			
Износ водопроводных сетей	%	н/д			
Водозаборные узлы					
количество	единица	9			
производительность	тыс. куб. м/сутки	12,0			
Водоотведение, объем стоков	тыс. куб. м/сутки	н/д			
Протяженность канализационных коллекторов	км	н/д			
Износ канализационных сетей	%	н/д			
Канализационные очистные сооружения					
количество	единица	0			
производительность	тыс. куб. м/сутки	-			
Протяженность коллекторов дождевой канализации	км	3,11			
Теплоснабжение					
Теплопотребление	Гкал/час	68,63			
Суммарная установленная тепловая мощность	Гкал/час	97,70			
Резерв тепловой мощности	Гкал/час	37,80			
Протяженность тепловых сетей в двухтрубном исчислении	км	-			
Износ тепловых сетей	%	-			
Газоснабжение					
Газопотребление	млн. куб. м/год	н/д			

Протяженность газопроводов магистральных	км	0,0			
Протяженность газопроводов распределительных (высокого и среднего давлений):	км	21,4			
Р ≤ 1,2 МПа	км	0,0			
Р ≤ 0,6 МПа	км	15,41			
Р ≤ 0,3 МПа	км	5,99			
Электроснабжение					
Фактическое электропотребление	млн. кВт*час	н/д			
Протяженность линий электропередач					
ЛЭП 35 кВ	км	0,0			
ЛЭП 110 кВ	км	10,92			
ЛЭП 220 кВ	км	0,0			
ЛЭП 500 и 750 кВ	км	0,0			
Суммарная установленная трансформаторная мощность центров питания	МВА	80,5			

Приложение 2.
Финансово-экономическое обоснование стоимости строительства и реконструкции объектов социальной инфраструктуры регионального значения

№ п/п	Виды объектов социальной инфраструктуры, показатель	Нормативный показатель обеспеченности населения объектами социальной инфраструктуры по РНГП	Иной нормативный показатель обеспеченности населения объектами социальной инфраструктуры (реквизиты ведомственного акта указываются в примечании)	Обеспеченность объектами социальной инфраструктуры на **01.01.2026** (показателей)	Численность населения, тыс. чел.			Нормативная потребность обеспеченности населения объектами социальной инфраструктуры с учетом прироста численности населения и миграционных процессов						Всего объектов социальной инфраструктуры, введенных в эксплуатацию за **2025** год на 01.01.2026 количествово объектов/мощность		Дефицит "-"/Профицит "+" объектов социальной инфраструктуры по состоянию на **01.01.2026**		Планируется ввести объектов социальной инфраструктуры (количество/мощность) с **01.01.2026** по 2032 год					Дефицит показателей на **01.01.2032**		Предусмотрено в генеральном плане покрытие дефицита на **01.01.2032**		Потребность в средствах для ликвидации дефицита по состоянию на 01.01.2032 в соответствии с ген. планом (млн. рублей)			Дефицит показателей на **01.01.2046**		Предусмотрено в генеральном плане покрытие дефицита **02.01.2032-01.01.2046**		Потребность в средствах для ликвидации дефицита по состоянию 02.01.2032-01.01.2046 в соответствии с ген. планом (млн. рублей)			Дефицит показателей на конец реализации генерального плана	
					По данным Росстата	прогноз с учетом прироста населения и миграционных процессов (в том числе с учетом утвержденных ПТТ и мероприятий, предусмотренных генеральным планом)		На **01.01.2026**		На **01.01.2032**		На **01.01.2046**						Всего	в том числе:																				
																			в рамках реализации государственных программам Московской области, федеральных программам, муниципальных программ			в рамках ПТТ																
					На **01.01.2025**	На **01.01.2032**	На **01.01.2046**	РНГП	Иной нормативный показатель	РНГП	Иной нормативный показатель	РНГП	Иной нормативный показатель	кол-во объектов	мощность	РНГП	Иной нормативный показатель *		Федеральные	Московской области	Муниципальные		РНГП	Иной нормативный показатель *	Объект	Мощность	Всего по НЦС	бюджетных средств	внебюджетных средств	РНГП	Иной нормативный показатель *	Объект	Мощность	Всего по НЦС	бюджетных средств	внебюджетных средств	РНГП	Иной нормативный показатель *
1.	Объекты здравоохранения																																						
1.1.	Больничные стационары																																						
	количество			1										0											0							0							
	Вмость, коек	6		347	28,20	30,35	41,80	169		182		251			0	-178		0	0	0	0	0	-165			450	6814,91	6814,91	0,00	-546			0	0,00	0,00	0,00	-546	
	Больничный стационар (реконструкция)																									450	6814,91	6814,91	0,00									
1.2.	Амбулаторно-поликлиническая сеть																																						
	количество			3										0											0							1							
	Вмость, пос. в смену	17,75		242	28,20	30,35	41,80	501		539		742			0	-242		0	0	0	0	0	500	0		0	0,00	0,00	0,00	500			100	635,43	0,00	635,43	400	
	Амубалаторно-поликлиническое учреждение																																1	100	635,43	0,00	635,43		
1.3.	Станции скорой помощи																																						
	количество			1										0											0							1							
	Вмость, автомобилей	0,1		3	28,20	30,35	41,80	3		3		4			0	-3		0	0	0	0	0	1	0		0	0,00	0,00	0,00	1			5	143,47	143,47	0,00	-4	
	Станция скорой помощи																																1	5	143,47	143,47	0,00		
2.	Организации социального обслуживания																																						
2.1.	Комплексные центры социального обслуживания населения	1 УКЦСОН на население от 25000 до 75000 человек		0	28,20	30,35	41,80	1		1		1		0	0			0	0	0	0	0	0		0		0,00	0,00	0,00	0		1		37,75	37,75	0,00		0

* - заполняется в случае наличия иного нормативного показателя нормативной потребности

Приложение 3. Технико-экономические показатели. Проектные предложения*

Поз.	Показатели	Единица измерения	Существующее положение	Первая очередь	Расчетный срок
1.Население					
1.1	Численность постоянного населения	тыс. чел.	28,20	30,35	41,80
1.2	Количество рабочих мест	тыс. мест	-	1,032	23,922
2.Жилищный фонд					
2.1	Жилищный фонд – всего, в том числе:	тыс. кв. м	1203,3	1268,1	1588,9
	- многоквартиная	тыс. кв. м	521,3	586,1	906,9
	- индивидуальный, блокированный	тыс. кв. м	682,0	682,0	682,0
2.2	Ветхий/аварийный/сносимый	тыс. кв.м.	9,9	-	-
3. Объекты федерального значения					
Инженерная инфраструктура					
3.1	Сети связи	км	12,45	12,45	12,45
4. Объекты регионального значения					
Объекты социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания					
4.1	Больничные стационары	коек	347	797	797
		единиц	1	1 (реконстр.)	1 (реконстр.)
4.2	Амбулаторно-поликлинические учреждения	пос./смену	242	242	342
		единиц	3	3	4
4.3	Станции скорой помощи	автомобиль	3	3	8
4.4	Универсальный комплексный центр социального обслуживания населения (УКЦСОН)	единиц	0	0	1
Транспортная инфраструктура					
4.5	Протяженность автомобильных дорог	км	9,66	13,56	13,56
4.6	Количество пешеходных переходов в разных уровнях	единиц	1	1	1
4.7	Количество транспортно-пересадочных узлов на основе железнодорожной станции, линий ЛРТ,	единиц	0	0	0

* Являются прогнозными оценками и приводятся в информационно-справочных целях

Поз.	Показатели	Единица измерения	Существующее положение	Первая очередь	Расчетный срок
	автомобильных дорог				
4.8	Количество вертолетных площадок	единиц	0	0	1
Инженерная инфраструктура					
4.9	Линии электропередачи 110 кВ	км	10,92	10,92	10,92
5. Потребности в объектах местного значения					
Объекты социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания					
5.1	Дошкольные образовательные учреждения	мест	1833	1973	2717
5.2	Общеобразовательные организации	мест	3807	4097	5643
5.3	Детско-юношеские спортивные школы	мест	672	723	996
5.4	Организации дополнительного образования (ДШИ)	мест	412	443	610
5.5	Объекты культурно-досугового (клубного) типа	мест зрительного зала	141	152	209
5.6	Плоскостные спортивные сооружения	тыс. кв.м	26,74	28,78	39,64
5.7	Спортивные залы	тыс. кв.м	2,99	3,22	4,43
5.8	Плавательные бассейны	кв. м зеркала воды	281	303	417
5.9	Кладбища	га	6,77	7,28	10,03
Транспортная инфраструктура					
5.10	Гаражи (стоянки) для постоянного хранения индивидуального автомобильного транспорта жителей многоквартирной застройки	машино-место	4665	5354	9023
5.11	Объекты технического сервиса автотранспортных средств	пост	50	54	74
5.12	Протяженность велосипедных дорожек	ед/км	1/0,5	2/1,0	2/1,0
Инженерная инфраструктура					
5.13	Водоснабжение				
	Расчетное потребление воды питьевого качества	тыс. куб. м/ сут.	н/д	7,6	18,2
5.14	Водоотведение				
	Объем водоотведения на	тыс. куб.	н/д	7,0	15,9

Поз.	Показатели	Единица измерения	Существующее положение	Первая очередь	Расчетный срок
	очистные сооружения бытовых стоков	м/сутки			
	Объем водоотведения на очистные сооружения поверхностного стока	тыс. куб. м/год	-	71,49	1000,73
5.15	Теплоснабжение				
	Расход тепла, всего	Гкал/час	68,63	78,42	158,59
5.16	Газоснабжение				
	Потребление газа	тыс. куб. м/год	н/д	4079,17	37483,33
5.17	Электроснабжение				
	Расчетная нагрузка на шинах 6 (10) кВ ЦП	МВт	н/д	2,2	24,4